



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ЈӨП

« 28 » февраля 2018 г. № 113
с. Усть-Кокса

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, с кадастровым номером 04:08:090301:461

Рассмотрев заявление заинтересованного, в предоставлении земельного участка, лица о проведении аукциона на право заключения договора аренды на земельный участок для строительства магазина, находящийся в государственной, неразграниченной собственности, с кадастровым номером 04:08:090301:461, действуя в соответствии с п. 1 ст. 39.3, ст. 39.11, ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, абз. 4 п. 2 ст. 3.3 Федерального закона от 25.12.2001 г. № 137 – ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Приказом Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Республики Алтай от 28.11.2016 г. № 587 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Республики Алтай» и Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Организация и проведение аукциона по продаже земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договоров аренды земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности», утвержденным постановлением Главы Администрации МО «Усть-Коксинский район» от 18.04.2017 г. № 213,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды, находящегося в государственной неразграниченной собственности, земельного участка, с кадастровым номером 04:08:090301:461, адрес: Российская Федерация, Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Тихоньякая, ул. Центральная, 17А, площадью 427 кв. м., из категории земель населённых пунктов, с разрешённым использованием: для строительства магазина.

2. Установить:

Дата проведения аукциона: 03 апреля 2018 года.

Время проведения аукциона: 10⁰⁰ час..

Место приёма заявок, на участие в аукционе и место проведения аукциона: Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Усть-Кокса, ул. Харитошкина, 6, отдел архитектуры и земельных отношений Администрации МО «Усть-Коксинский район».

Дата и время начала и окончания приёма заявок, с прилагаемыми документами: с 01 марта 2017 г. до 26 марта 2018 года, с 9⁰⁰ час до 13⁰⁰ ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней.

3. Форма заявки на участие в аукционе указана в извещении о проведении аукциона (приложение № 3 к Административному регламенту предоставления

муниципальной услуги «Организация и проведение аукциона по продаже земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договоров аренды земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности»).

4. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды, в размере ежегодной арендной платы – 20695 (двадцать тысяч шестьсот девяносто пять) рублей - 22 % от кадастровой стоимости такого земельного участка, утверждённой Приказом Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Республики Алтай от 28.11.2016 г. № 587 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Республики Алтай».

5. Установить задаток, в размере 20 % начальной цены предмета аукциона - 4139 (четыре тысячи сто тридцать девять) рублей.

6. Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 3 % начальной цены предмета аукциона – 621 (шестьсот двадцать один) рубль.

7. Установить срок аренды земельного участка: 3 (три года).

8. Организатору аукциона, в течение трёх дней со дня принятия данного решения, подготовить и разместить, на официальном сайте Российской Федерации, в сети «Интернет»: www.torgi.gov.ru и на официальном сайте районной администрации - altay-ust-koksa.ru, Извещение о проведении, Администрацией Муниципального образования «Усть-Коксинский район» Республики Алтай, аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок, по продаже земельного участка, указанного в п. 1 данного постановления.

9. Отделу архитектуры и земельных отношений Администрации МО «Усть-Коксинский район» подготовить проект договора купли-продажи земельного участка, являющийся неотъемлемой частью Извещения.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации
МО «Усть-Коксинский район»
Республики Алтай



О.А. Кулигин