

ООО «Компания Земпроект»

**СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ
УСТЬ-КОКСИНСКОГО РАЙОНА**

Том 1

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

(Положения о территориальном планировании муниципального района)

Утверждаемые материалы

(с изменениями согласно договора от 14 декабря 2015 г № 0377300008715000031, с изменениями согласно муниципального контракта от 02 октября 2017 г. № 242)

Директор ООО «Компания Земпроект»

Г.А.Садакова

" ____ " _____ 2017 г.

БАРНАУЛ 2017

Содержание

Введение.....	5
Цели и задачи.....	5
3. Предпосылки территориального планирования	7
3.1. Краткий анализ	7
3.2. Комплексная оценка и проблемы развития территории	23
3.3. Сценарии развития территории	34
3.4.Функциональное зонирование	40
4. Основные положения территориального планирования	43
4.1. Мероприятия по экономическому развитию территории.....	43
4.2. Мероприятия по развитию и размещению объектов.....	46
4.2.1. Мероприятия по развитию транспортного обеспечения	53
4.2.3. Мероприятия по развитию и размещению объектов инженерной инфраструктуры	57
4.2.4 Мероприятия по охране объектов историко-культурного наследия	61
4.3. Мероприятия по охране окружающей среды.....	62
5. План реализации схемы территориального планирования МО «Усть- Коксинский район»	67
ПРИЛОЖЕНИЯ.....	69

Схема территориального планирования выполнена коллективом авторов в составе:

Садакова Г.А. – введение, раздел 6.

Епифанова Е. В., проф.

Суразакова С. П. - разделы 3.3., 3.5., 4.1., 4.2., 6

Геттих А. И. - архитектор

Кравцова С.Ю., рук. проекта

Тарасенко О.М., инж – графическое оформление.

1. Введение

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ (ст. 1№ 190 ФЗ), территориальное планирование – планирование развития территории, в том числе для установления функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных и муниципальных нужд, зон с особыми условиями использования территории.

Территориальное планирование призвано определить на основе комплексного анализа социальных, экономических, экологических, и иных факторов пути устойчивого развития территории, мероприятия по развитию инженерной, транспортной, социальной инфраструктур, направленных на обеспечение и учет интересов граждан и их объединений в Российской Федерации и ее административно- территориальных единицах различного, в т. ч. муниципального уровня.

Схема территориального планирования (СТП) муниципального района включает специальные карты (схемы) и текстовую часть с обоснованием предлагаемых мероприятий, с информацией о состоянии соответствующей территории, о возможных направлениях ее развития и об ограничениях ее использования.

Материалы по обоснованию проектных решений к «Схеме территориального планирования МО Усть-Коксинский район» подготовлены на основании технического задания на выполнение проекта «Схема территориального планирования муниципального образования Усть-Коксинский район».

В основе документа «Схема территориального планирования Усть-Коксинского района» – нормативные и правовые документы.

Изложенные выше материалы собраны, проанализированы и обоснованы в полном соответствии со статьей 19 ГК РФ «О документах территориального планирования муниципальных образований».

При подготовке «Схемы территориального планирования Усть-Коксинского муниципального района» учтены «Методические рекомендации по порядку разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации муниципальных образований» и предложения, содержащиеся в «Схеме территориального планирования Республики Алтай», проект которой разрабатывается ЦНИИП градостроительства РААСН в 2008 году.

Концепция устойчивого развития сельской местности в России является важнейшим аспектом государственной стратегии в составе социальных программ страны и «Основных направлений агропродовольственной политики Правительства РФ на 2001-2010 гг.» (от 27.07.2000г.). Важнейшими компонентами современной стратегии являются:

- обеспечение экономического роста в сельском хозяйстве;
- развитие несельскохозяйственного сектора в сельской местности;
- борьба с бедностью населения;
- усиление жизнеспособности объектов социальной сферы, обслуживающих бедные слои населения
- поддержка местных инициатив и местных органов власти, развитие местного самоуправления.

Были внесены изменения в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Алтай, утвержденными постановлением Республики Алтай от 06.06.2011 №109 (ред. от 09.06.2012 г.

В соответствии с Законом Республики Алтай от 03.03.2008 г. № 8-РЗ «Об образовании муниципальных образований, наделении соответствующим статусом и установлении их» были изменены границы Усть-Коксинского, Горбуновского, Огневского, Верх-Уймонского, Катандинского, Чендекского сельских поселений.

Цели и задачи

Основная цель СТП в соответствии с техническим заданием является создание предпосылок повышения эффективности управления развитием территории района, путем формирования ресурсов информации, необходимой для принятия решений, способствующих улучшению жизнедеятельности населения района, улучшению экологической ситуации, и решению других вопросов развития территории.

Для этого необходима рациональная организация территориально-хозяйственного устройства района, формирование архитектурно-планировочной структуры и функционального зонирования для достижения оптимальных условий развития производства, градостроительства, сохранения и улучшения природной среды, сохранения памятников материальной культуры.

Отсюда вытекают следующие задачи:

- обоснование перспективного функционального зонирования территории района на основе анализа имеющихся материалов обследования с учетом резерва земель для производственных объектов и организации отдыха населения;
- определение перспективной численности населенных пунктов и разработка предложений по культурно-бытовому обслуживанию;
- выявление перспективных мест развития производства, зон отдыха, лечения и туризма;
- подготовка предложений по водообеспечению, водоотведению, энергоснабжению и иных инженерных коммуникаций;
- разработка предложений по охране природы, улучшению санитарно-гигиенического состояния территории, обоснование водоохраных зон, особо охраняемых природных территорий.

Для решения поставленных задач выполнены:

-сбор, изучение и анализ материалов предшествующего агроэкономического, эколого-географического, архитектурно-градостроительного, культурно-исторического изучения территории района;

-кратковременное повторно-мониторинговое обследование территории района исполнителями проекта;

-сбор статистической информации по всем разделам схемы;

-анкетно-экспертная оценка современной социально-экономической ситуации в районе.

Важным положительным моментом работы над «Схемой территориального планирования» явилось совпадение по срокам ее подготовки с разработкой планов социально-экономического развития района и муниципальных образований до 2017-2022 г.г.

Оформительские работы выполнены согласно приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. № 19.

Ранее выполненные работы по разработке СТП МО Усть-Коксинский район были выполнены в условной системе координат. В настоящий момент кадастровая палата по Республике Алтай перешла на местную систему координат, соответственно был проведен пересчет всех векторных слоев и растровой подложки в МСК-04.

3. Предпосылки территориального планирования

3.1. Краткий анализ

Географическое положение Усть-Коксинского района



Рис. 1. Положение Усть-Коксинского района в Республике Алтай

Усть-Коксинский район граничит с районами Республики Алтай: на северо-западе с Усть-Канским, на северо-востоке с Онгудайским районом, на востоке с Кош-Агачским, на юге и юго-западе имеет довольно протяженную внешнюю границу с Республикой Казахстан. Территория района полностью охватывает бассейн верхнего течения р. Катунь и в основном представляет собой высокогорный район.

Его благоприятное геополитическое положение способствует развитию взаимовыгодных торгово-экономических и научно-технических (в области экологии и обмена) отношений с соседними районами. К основным направлениям, реализуемым в интересах России, в решении которых должен сыграть район, можно отнести:

- обеспечение экономической и экологической безопасности России;
- пополнение ресурсной базы развития экономики России в целом, республики Алтай и муниципального образования «Усть-Коксинский район» в частности.

Территория района в административных границах составляет 1295,2 тыс. га, из которых сельскохозяйственные землепользователи занимают 558,6 тыс. га (43%), земли населенных пунктов - 19,9 тыс. га (2%), земли

промышленности, транспорта, иного назначения - 0,6 тыс. га, земли особо охраняемых территорий -151,7 тыс. га (12%), земли лесного фонда - 333,2 тыс. га (25%), земли водного фонда-2,4 тыс. га, земли запаса - 228,8 тыс. га (18%).

В состав муниципального образования входит 9 сельских поселений, на территории которых расположены 42 населенных пункта (самое большое количество населенных пунктов среди районов республики). Численность населения -17,5 тыс. чел. Население - сельское, что (на основе признака доли городского населения в структуре населения в целом) побуждает характеризовать район как слабо урбанизированный. Сеть поселений представлена сельскими населенными пунктами.

Район относится к числу больших по площади (12952 км²), что составляет 13,9% от общей площади Республики Алтай.

Территория характеризуется сравнительно невысокими показателями интенсивности освоения в сравнении с другими районами республики. Наиболее заселена центральная часть района. Плотность сети населенных пунктов в районе около 3,2 ед./тыс. кв. км, это ниже средних показателей для Республики. Плотность населения в районе 1.3 чел/кв.км., это также ниже средней по сельским районам Республики Алтай (2.2 чел/кв.км.).

В настоящее время основной отраслью экономики Усть-Коксинского района остается сельское хозяйство, район развивается как территория, имеющая сельскохозяйственное направление. Усть-Коксинский район – главный сельскохозяйственный район республики.

Разнообразие природных условий определило экономическую специализацию района – молочно-мясное скотоводство и растениеводство и в сочетании с лесным хозяйством.

Сельское хозяйство в Усть-Коксинском районе представлено растениеводческой и животноводческой отраслями.

Наиболее доходной отраслью является животноводство, где 67% от выручки по данной отрасли занимают панты маралов.

Это свидетельствует о преобладающей роли мараловодства среди остальных.

Наряду с основным мараловодческим направлением имеют место мясное и молочное направление КРС, овцеводство, звероводство, коневодство, пчеловодство.

Растениеводство является в большей степени кормовой базой для животноводства. Кроме этого имеют место зерновое направление и в небольшой степени производство овощей и картофеля.

Наряду с традиционной аграрной специализацией в районе начинает развиваться рекреационная отрасль, чему в значительной степени способствуют природные условия и наличие рекреационных ресурсов.

Природные условия и ресурсы

В геоморфологическом отношении территория Усть-Коксинского района характеризуется сочетанием средне- и высокогорных хребтов и тектонических межгорных котловин.

Основные хребты (Катунский, Теректинский, Холзун) имеют средние высоты 2500-3300 м и представляют собой возрожденные в мел-ранненеогеновое время сводово-складчато-глыбовые горы, сложенные в основном метаморфизованными породами протерозоя, рифея (Теректинский хребет), песчаниками и алевролитами кембрия (Катунский хребет) и осадочно-вулканогенными породами девонского времени (хребет Холзун). На территории района встречаются массивы, сложенные вулканическими породами (например, Красная гора). Также встречаются гранитные и диоритовые интрузии, приуроченные, в основном, к высокогорной зоне Катунского хребта и к северному макросклону хребта Листвяга. Там же редко встречаются интрузии габбро (Геологическое строение..., 1998.).

Уймонская и Абайская котловины занимают наиболее низкий гипсометрический уровень (800-1000 м). Они заложены по крупным тектоническим разломам в позднепалеогеновое время (Инженерная геология...,

1978), а в среднем плейстоцене представляли собой ледниково-подпрудные озера, и, соответственно, выполнены озерно-водноледниковыми отложениями (Рудой, 1999). В краевых частях на них наложены более поздние аллювиально-пролювиальные конуса выноса рек системы Катунь и Коксы (Теректа, Кастахта и др.).

Климат Усть-Коксинского района определяется его высокогорным положением и расположением в центре Евразийского материка.

Влагу несут полярные и арктические циклоны. Годовая сумма атмосферных осадков 800-1000 мм. Из них около 200 мм выпадает с ноября по март, и около 600-800 мм - с апреля по октябрь. Максимальные суммы осадков приурочены к летним месяцам. С октября по апрель осадки выпадают только в виде снега.

Южное положение территории определяет значительные суммы солнечной радиации (110-150 ккал-см²/год). Особенности высокогорного климата проявляются в микроклиматических различиях, а также в характере освещенности. В днищах долин линия горизонта закрыта горами и происходит значительное сокращение числа часов солнечного сияния. В зимние месяцы, когда солнце находится низко над горизонтом, в узких долинах продолжительность солнечного сияния составляет 5-6 часов. Большое значение имеет ориентация склонов. Южные - более теплые, они получают большее количество солнечной радиации.

В то же время высокогорные хребты служат мощным аккумулятором влаги. В отдельные годы наблюдается 110-120 дней с туманами. Наибольшее число дней с туманом бывает в июле, иногда до 20-25 дней. Относительная влажность часто приближается к 100%. Средняя облачность составляет 7-8 баллов. Часто наблюдаются облака орографического происхождения. Образующиеся ночью радиационные туманы с восходом солнца поднимаются вдоль склонов и образуют конвективные облака.

Летом господствуют северо-западные и западные воздушные массы низкого атмосферного давления, которые приносят много влаги и отдают ее на высотах свыше 2000 м, преимущественно на западных склонах гор.

Зимой на территории господствуют континентальные арктические массы, которые приносят холодный воздух с низкой температурой, северо-западные и западные воздушные массы низкого давления, являющиеся источником обильных снегопадов, а юго-западные и западные ветры приносят малооблачную и сухую погоду.

Весной теплые юго-западные воздушные массы Средней Азии сменяются холодными арктическими, поэтому теплая погода часто сменяется холодной. Для весеннего периода свойственны большие суточные колебания температуры и давления.

В январе самая низкая среднемесячная температура отмечена на станции Катанда (-24.8°C), несколько выше - на станции Катунь (-22.8°C), еще выше - на станции Аккем (-21.2°C). В июле самая низкая среднемесячная температура наблюдается на станции Аккем ($+12,0^{\circ}\text{C}$), несколько выше - на станции Катунь ($+14.3^{\circ}\text{C}$) и еще выше - на станции Катанда ($+18.8^{\circ}\text{C}$). В течение всего теплого периода года до октября средняя месячная температура в долинах выше, чем на водоразделе. Средняя суточная температура становится положительной на станции Усть-Кокса 21 апреля, на станции Катунь - 5 мая, на станции Кара-Тюрек - 24 мая. Продолжительность периода с положительной температурой в долине 150 суток, на водоразделе 114 суток. Наиболее теплый период отмечен средней суточной температурой выше 35°C . Обычно такая температура устанавливается во второй половине июля и продолжается до середины августа; это наиболее теплый и благоприятный период для различных видов туризма.

Горный Алтай обладает богатейшими водными и водно-энергетическими ресурсами, которые являются одними из основополагающих элементов потенциала его развития. По

гидроэнергетическим ресурсам (80 млрд. квт/ч) Горный Алтай занимает одно из первых мест не только в России, но и в мире.

Все поверхностные воды на территории Усть-Коксинского района относятся к бассейну р. Катунь. Катунь берет начало на южном склоне Катунского хребта у г. Белухи из ледника Геблера (Катунского). Огибая Катунский хребет, Катунь описывает почти круг, до замыкания которого не хватает 40 км.

Наиболее крупный приток Катуни на территории Усть-Коксинского района - р. Кокса. Из других притоков можно отметить реки: Быструха, Бирюкса, Мульта, Кураган, Катанда, Кучерла, Аккем.

Все реки имеют горный характер, как правило, у них крутые отвесные склоны, а днища долин и русла водотоков заполнены валунами, галечником. Уклоны рек достигают большого значения и составляют 20-130 м/км в верхнем течении, 20-30 м/км в среднем течении, а при впадении в р. Катунь они могут иметь равнинный характер. По типу водного режима реки Усть-Коксинского района относятся к рекам с летним половодьем и паводками, поэтому максимальные расходы на большинстве рек ледникового происхождения.

Преобладающим типом почв в провинции являются подзолистые почвы, развитые под кедрово-лиственничными и пихтово-кедровыми лесами и используются под пастбища. Почвенный покров на пахотных землях представлен, главным образом, южными черноземами с достаточно высоким почвенным потенциалом, но площадь их ограничена.

На территории района хорошо выражены «лесостепной, горно-степной, горно-лесной и высокогорный пояса, в которых выделяется пять основных типов растительности - степной, лесостепной, болотный, тундровый, высокогорный.

Природные условия района накладывают свой отпечаток на особенности хозяйственной деятельности. Основная отрасль экономики – сельское хозяйство. Для района характерно сочетание высокого природного и низкого

экономического потенциалов, что свидетельствует об экстенсивном типе аграрного природопользования.

Наиболее доходной отраслью является животноводство, где 67% от выручки по данной отрасли занимают панты маралов.

Хозяйствами района производится около 50 % сырых пантов и сосредоточено более 40 % поголовья маралов всей республики. Лидирующее положение района в производстве данного вида сельскохозяйственной продукции сохраняется уже очень долгое время и объясняется, во-первых, благоприятными природными условиями и, во-вторых, традиционностью этого вида деятельности для местного населения.

Наряду с основным мараловодческим направлением имеют место мясное и молочное направление КРС, овцеводство, звероводство, коневодство, пчеловодство.

Растениеводство является в большей степени кормовой базой для животноводства. Кроме этого имеют место зерновое направление и в небольшой степени производство овощей и картофеля.

Получает свое развитие рекреация. Усть-Коксинский район обладает потенциалом уникальных природных ресурсов не только Федерального, но и мирового значения; подтверждение этому - придание статуса объекта Всемирного природного наследия горе Белуха и Государственному природному заповеднику «Катунский». Разнообразие рекреационных ресурсов в районе предопределяет развитие индустрии отдыха и туризма.

Выводы

Уникальный природно-ресурсный потенциал района дает основания для построения оптимистических прогнозов перспективного социально-экономического развития. В настоящее время этот потенциал в полной мере не задействован, что определяет задачу выработки и дальнейшего развития возможных направлений эффективного использования имеющихся ресурсов.

1. Уникальный природный потенциал, обилие ценнейших памятников археологии создают все предпосылки для развития туризма как ведущей отрасли экономики района.

2. Из общей площади земельных ресурсов (1295,2 тыс.га), значительная доля приходится на стратегическую категорию земель сельскохозяйственного назначения - 558,6 тыс.га (43%), вторая по площади категория - земли лесного фонда 333,2 тыс.га (25%), земли промышленности и транспорта составляют 0,6 тыс.га (0,05%), земли особо охраняемых территорий - 151,7 тыс. га (12%), земли водного фонда 2,4 тыс.га (0,2%), земли населённых пунктов 19,9 тыс.га (2%), земли запаса 228,8 тыс.га (18%).

3. Наличие значительных резервов развития агропромышленного комплекса определяет его перспективы как локомотива социально-экономического развития района. Актуализация развития сельского хозяйства в соответствии с имеющимися ресурсам, удовлетворит потребность населения в продукции и позволит вывозить излишки за пределы района, что решит проблему продовольственной безопасности республики. Максимально возможная переработка полученной сельхозпродукции обеспечит круглогодичную занятость трудоспособного сельского населения и будет способствовать стимулированию развития малого предпринимательства.

4. Значителен потенциал лесных ресурсов, располагающихся более чем на 25% территории района. Общий запас по преобладающим древесным породам составляет 85821,2 тыс.куб.м. Расчетная лесосека главного пользования составляет 194,5 тыс.куб. м., при этом использование расчетной лесосеки составляет всего 3%.

5. Усть-Коксинский район богат водными ресурсами, представленными реками, озерами, ледниками, болотами. Слой стока здесь составляет 615 мм. Все поверхностные воды на территории Усть-Коксинского района относятся к бассейну главной водной магистрали республики и района р. Катунь, а притоки к рекам второго порядка. Наиболее крупный приток Катуни на территории района - р. Кокса. Все реки имеют горный характер. На территории района

насчитывается около 1000 озер, наиболее крупными из них являются: оз. Тайменье, площадь 381 га, глубина 67 м; оз. Кучерлинское, 300 га, 57 м; Нижнее Мультигинское озеро, 156 га, 21 м. На территории района разведано 10 источников подземных вод с запасом вод 631,9 тыс. м³/сутки, из которых 1/6 готовы к промышленному освоению.

Гидрологические условия района обладают существенной характерной особенностью, которая определена расположенным на территории Катунским хребтом, являющимся крупнейшим на Алтае очагом современного оледенения, насчитывающего 390 ледников общей площадью 283,1 кв. км.

6. Относительная скудность содержания минерально-сырьевой базы позволяет определить единственно возможное направление промышленного развития района, связанное с производством облицовочных материалов, строительных материалов и камнерезным производством.

7. Разнообразие животного мира характеризуется 55 видами млекопитающих, 180 видами птиц, 6 видами пресмыкающихся, 2 видами земноводных, 8 видами рыб, 135 видами булавоусых чешуекрылых, в том числе белка, соболь, норка, горностай, колонок, солонгой, косуля, лось, марал, кабарга. В высокогорьях встречается сибирский горный козел. Типичны такие хищники, как бурый медведь, рысь, волк, россомаха, лисица. На территории района встречается крайне редкий снежный барс (ирбис), занесенный в Красную книгу России и МСОП.

Многообразие животного мира и присутствие редких видов создают предпосылки для развития научно-познавательного туризма. Охотничье-промысловые ресурсы обеспечивают дальнейшее развитие традиционного общественного природопользования и создание нового коммерческого направления - элитной охоты. В тоже время необходимо ужесточить меры ответственности за нелегальную добычу животных и их вывоз.

8. Ландшафтно-рекреационный потенциал весьма значителен и уникален, что является основанием для формирования инфраструктуры туризма и отдыха. Свидетельством уникальности природных ресурсов Усть-Коксинского района,

имеющих не только федеральное, но и мировое значение, является придание статуса объекта Всемирного природного наследия горе Белуха и Государственному природному заповеднику «Катунский». Данный фактор дает значительные преимущества для развития соответствующей индустрии, решающей как социальные, так и экономические задачи.

9. Преимущества приграничного расположения района в силу неразвитости транспортной инфраструктуры практически не используются. Вместе с тем, значительные транзитные потоки, обеспечивающие получение транзитной ренты, нежелательны в условиях приоритета развития туристско-рекреационной деятельности.

10. Одной из основных задач в сфере использования имеющегося потенциала района является повышение уровня отдачи использования муниципальных ресурсов для бюджетов всех уровней, а также обеспечение рационального природопользования при минимизации отрицательных воздействий на окружающую среду.

Дифференциация территории по качеству среды проживания, социальным условиям проживания, уровню экономического развития способствует формированию направлений дальнейшего градостроительного развития для сглаживания значительных диспропорций. Такая дифференциация территории осуществляется при комплексной оценке, представляющей собой многокритериальную задачу связанную с необходимостью соизмерения разнокачественных показателей.

Важной составляющей комплексной градостроительной оценки территории является социально-экономическая оценка, результаты которой позволили определить уровень социально-экономического развития территории Усть-Коксинского района относительно других районов Республики Алтай.

1. Согласно материалам республиканской схемы территориального развития уровень благополучия Усть-Коксинского района можно охарактеризовать как средний. К числу наиболее благоприятных социально-экономических факторов района отнесены высокая ранговая оценка уровня

развития образования, сравнительно высокая доля детей, посещающих ДООУ (50,8%) и обеспеченность местами в детских образовательных учреждениях (53,5%), сравнительно высокая обеспеченность воспитателями в ДОШ (14 на 100 детей).

2. Опираясь на данные ранее упомянутой республиканской схемы территориального развития, полученные в результате проведения сравнительной ранговой оценки (см. том 2), Усть-Коксинскому району присвоен 10 ранг по уровню благосостояния населения, что соответствует предпоследнему месту среди всех МО и 4 ранг по уровню социальной напряженности.

3. Результатом пространственного развития хозяйственного комплекса Республики Алтай является неоднородность уровня экономического развития муниципальных районов, который оценивается не только обеспеченностью трудовых ресурсов местами приложения труда, но удельными показателями объема отгруженных товаров и произведенных услуг в расчете на 1 жителя муниципального района. Одним из районов с высоким показателем является Усть-Коксинский муниципальный район (30,9 млрд. руб. на 1000 жит.).

4. Ведущая роль в экономике района отведена сельскому хозяйству. В целом отраслю в 2006 г. было произведено продукции в действовавших ценах на сумму 658,84 млн. руб. (в том числе продукция растениеводства – 128,89 млн. руб., животноводства – 529,95 млн. руб.), что превысило данный показатель предыдущего года на 70,64 млн. руб. (или на 12%). Индекс физического объема сельхозпродукции составил 95,3 % (в том числе по продукции животноводства – 101,4 %, по продукции растениеводства - 78,6%).

В промышленном производстве Усть-Коксинского муниципального района преобладает перерабатывающая отрасль, представленная предприятиями по переработке продукции животноводства и пищевая. На территории района расположены предприятия по производству муки, крупы, 2 маслосырзавода, налажено производство хлебобулочных и кондитерских

изделий. Наиболее доходной отраслью является животноводство, где 67% от выручки по данной отрасли занимают панты маралов.

Растениеводство является в большей степени кормовой базой для животноводства. Кроме этого имеют место зерновое направление и в небольшой степени производство овощей и картофеля.

Результаты сравнительной ранговой оценки уровня экономического развития Усть-Коксинского муниципального района относительно других районов республики отображены на рис.2.

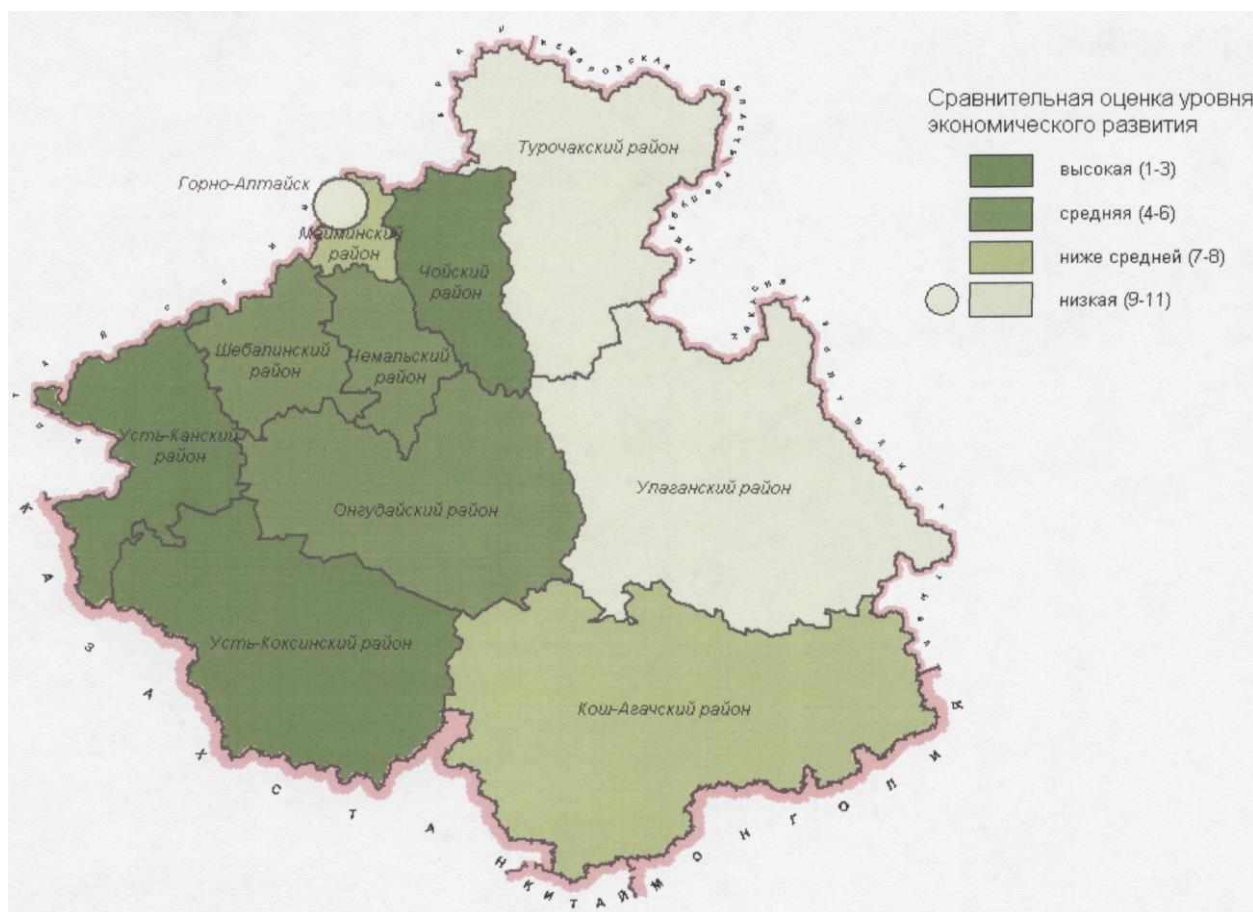


Рис.2. Сравнительная оценка уровня экономического развития муниципальных образований РА

Планировочная организация территории

В развитии планировочной организации территории района отражаются основные этапы ее хозяйственного освоения, связанные с горнозаводским, затем сельскохозяйственным производством

Отдельные этапы развития нашли отражение в предпроектном документе «Схема территориального планирования Республики Алтай» (ЦНИИЭП градостроительства) и учтены в СТП Усть-Коксинского района:

Сложившаяся к настоящему моменту планировочная структура района недостаточно развита и окончательно не сформировалась. Планировочная организация Усть-Коксинского муниципального района базируется на сложившейся сети основных автодорог и природных планировочных осей вдоль рек Катунь и Кокса. Две основные линейные планировочные оси 2 ранга имеют широтное направление и сформированы вдоль основных рек - Катунь и Кокса на основе транспортных магистралей республиканского значения, являющихся «ветвями» Чуйского тракта:

- Горно-Алтайск - Черга (на Чуйском тракте) - Усть-Кан (районный центр) - Усть-Кокса (районный центр) - Иня (на Чуйском тракте);
- Тюнгур - Усть-Кокса - Амур - Усть-Кан - граница Алтайского края (на Солонешное).

Второстепенными транспортно-планировочными осями являются дороги муниципального значения.

В качестве планировочных узлов выступают наиболее крупные населенные места. Эти узлы обеспечены транспортной связью с г. Горно-Алтайск и через г. Бийск с железнодорожной сетью, с государственными автомагистралями и авиалиниями (схема 1).

Структурообразующий каркас района представлен сетью населенных пунктов, осуществляющих функции локальных центров систем и подсистем расселения, связанных межселенными коммуникациями, обеспечивающих их связи на районном и республиканском уровне.

Особая роль в системе планировочных центров в соответствующей системе связей, определяющих территориально-планировочный каркас, отведена *центру 3-го ранга* – р.ц. Усть-Кокса, занимающему по величине 6-е место среди районных центров. с.Усть-Кокса расположено на автодороге регионального значения Бийск - Солонешное - Усть-Кан – Тюнгур Наряду с с.Усть-Кокса основными планировочными центрами территории района являются с. Амур, с. Катанда, которые расположены на разветвлениях планировочных осей. Также в этом отношении важное значение имеют с. Огневка, с. Верхний Уймон, с.Чендек.

Иерархия центров расселения и жизнедеятельности населения района может быть представлена следующим образом:

1) с. Усть-Кокса, районный центр - крупный многофункциональный (административный, культурный, рекреационно-сервисный) планировочный центр;

2) с. Тюгурюк, с. Абай, с. Талда - специализированные центры, ориентированные на развитие сельского хозяйства, туристическо-рекреационного комплекса;

3) с. Катанда, с. Огневка - монофункциональные планировочные центры;

4) Всесоюзный горный курорт «Барсук» - специализированный планировочный центр оздоровительного, туристического направления.

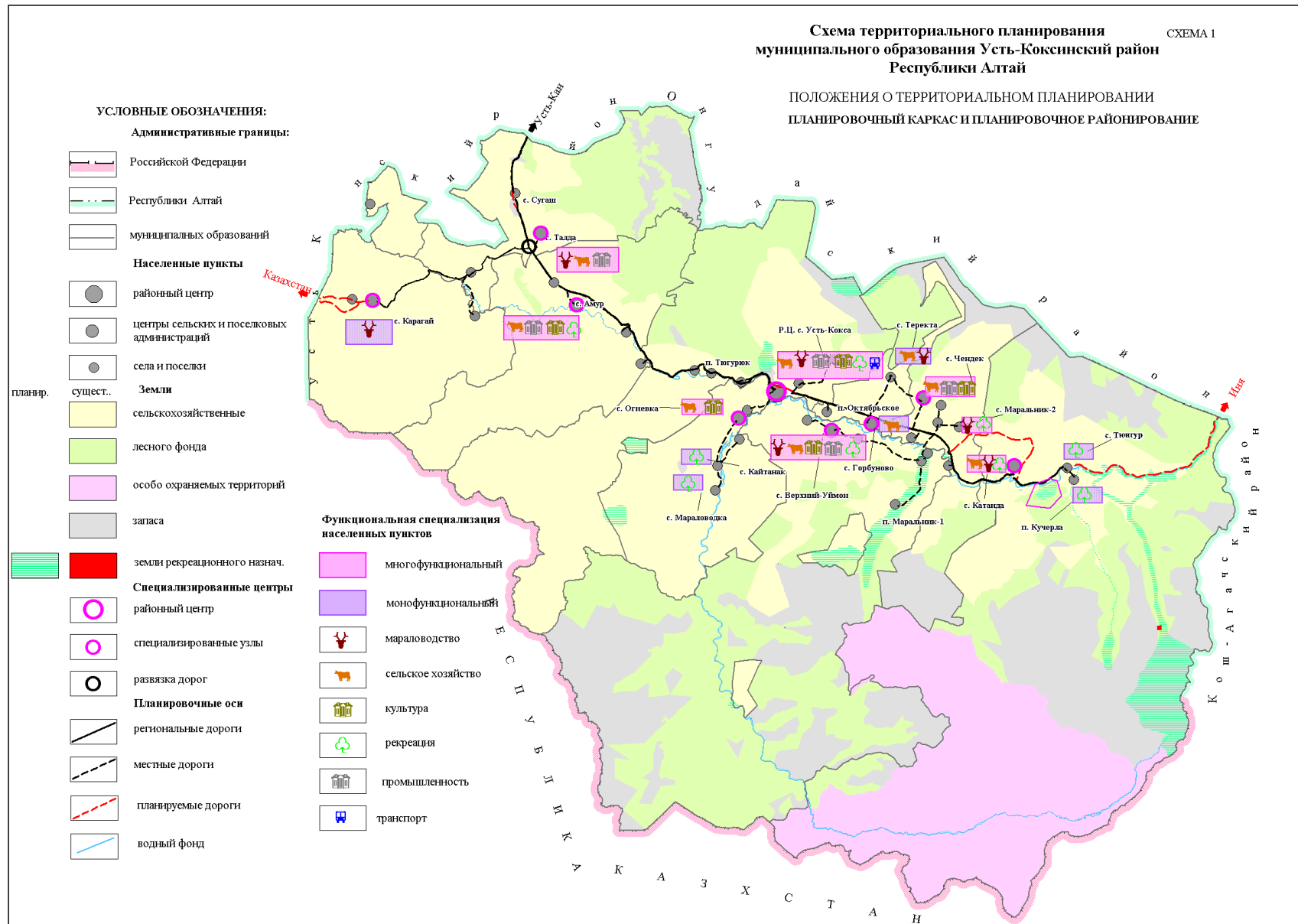
Дальнейшее развитие сети сельских населенных пунктов предполагается на основе исторически сложившейся системы расселения вдоль основных дорог и приречных территорий р. Катунь и Кокса. Усиление влияния природно-географического каркаса определяет тенденцию усиления планировочных связей

На формирование планировочной структуры влияние оказывают особенности природно-географического каркаса и градостроительного каркаса. Ключевые элементы природно-географического каркаса - сочетание средне- и высокогорных хребтов и тектонических межгорных котловин, они

предопределяют тенденцию развития планировочной структуры в направлении восток-запад. В свою очередь важный элемент градостроительного каркаса – главная планировочная ось-автодорога Черга-Усть-Кан - Талда - Усть-Кокса - Тюнгур, предопределяет тенденцию развития планировочной структуры в том же направлении, что природно-географический каркас и при этом значение этого фактора по настоящее время остается господствующим (схема 1.).

Помимо транспортных планировочных осей отдельно следует выделить водные планировочные оси: р. Катунь, р. Кокса.

Схема 1 Планировочный каркас и планировочное районирование



3.2. Комплексная оценка и проблемы развития территории

Исходя из комплексного анализа территории Усть-Коксинского района, можно сделать вывод, что природно-экологические и инженерные условия в целом благоприятны для развития сельского хозяйства, промышленного и гражданского строительства, а также для развития рекреации и туризма.

Градостроительные ограничения

По результатам комплексной оценки территории, анализа схемы «Ограничения градостроительного развития» (том 2, схема 13), с учетом обоснованных предложений Института геоэкологии РАН установлен ряд природно-экологических градостроительных ограничений и предложены меры по стабилизации социально-экологической обстановки в районе (схема 2)

Градостроительные ограничения представлены в форме режимов использования территории, требований, конкретных ограничений и рекомендаций. Градостроительные ограничения на муниципальном уровне претворяются в систему градостроительных регламентов, установленных правилами землепользования и застройки. Режимы средоиспользования в соответствии с градостроительными ограничениями показаны в схеме 3 и в таблице 1.

Схема 2 Ограничения градостроительного развития

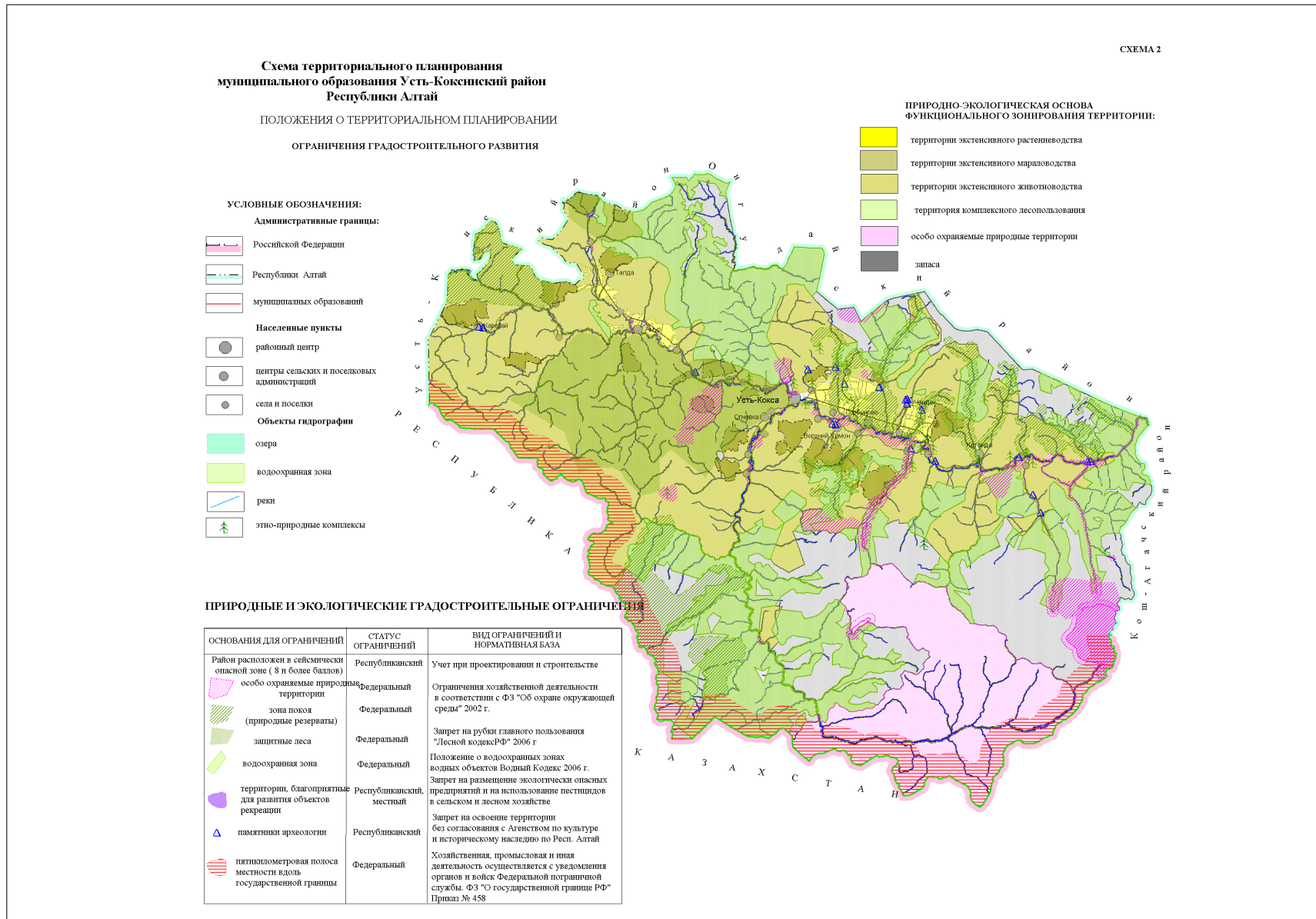


СХЕМА 2

Схема 3 Ограничения использования территории

СХЕМА 3

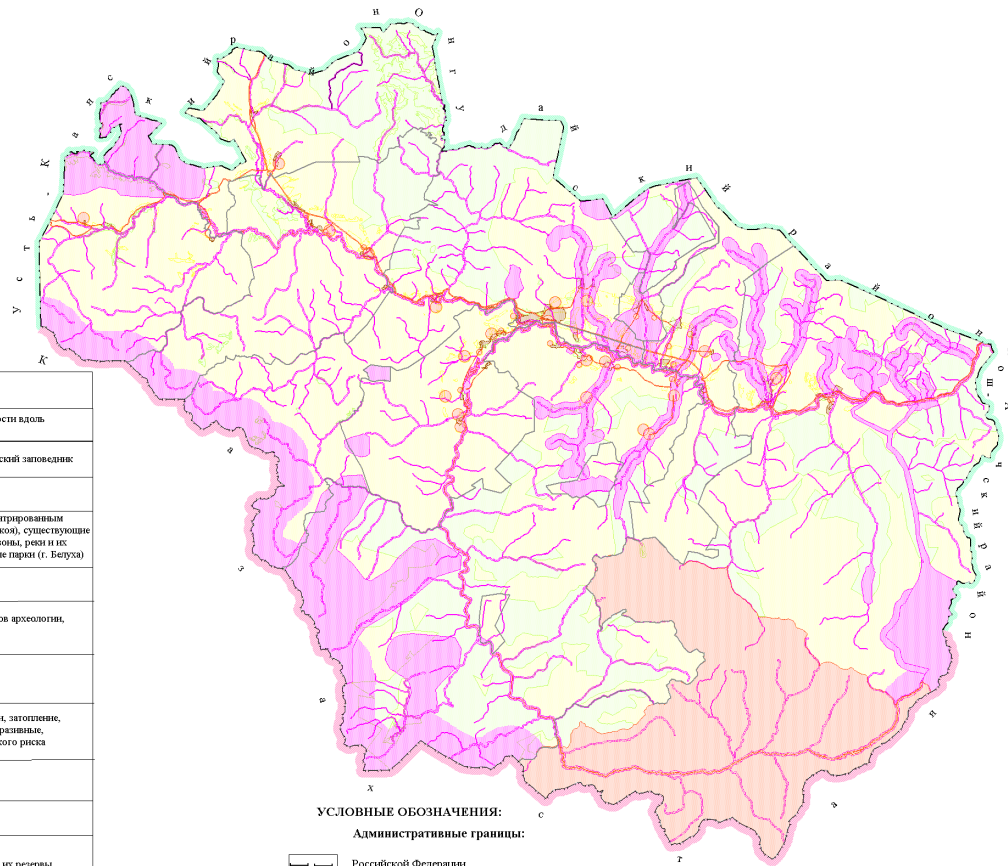
Схема территориального планирования муниципального образования Усть-Коксинский район Республики Алтай

ПОЛОЖЕНИЯ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РЕЖИМЫ СРЕДНОСПОЛЬЗОВАНИЯ
В СООТВЕТСТВИИ С ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМИ ОГРАНИЧЕНИЯМИ

РЕЖИМ ОСОБО ЖЕСТКОЙ РЕГЛАМЕНТАЦИИ	<p>Хозяйственная, промысловая и иная деятельность, осуществляется на основании разрешения или с уведомления органов и войск Федеральной пограничной службы РФ</p> <p>Запрет и жесткая регламентация видов использования территории, не связанная с главным функциональным назначением последней</p>	<p>пятикилометровая полоса местности вдоль государственной границы</p> <p>санитарно-защитные зоны, Катунский заповедник</p>
РЕЖИМ СТРОГОЙ РЕГЛАМЕНТАЦИИ	<p>Строгая регламентация видов использования, не связанная с главным функциональным назначением территории, угрожающих сохранности и связующих потенциал основного ресурса территории</p>	<p>территории с максимально концентрированным оловянным промыслом (зона покая), существующие и перспективные резервные зоны, реки и их водоохранные зоны, национальные парки (г. Белуха)</p>
РЕЖИМ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ, КОНТРОЛЯ И ОГРАНИЧЕНИЯ ОТДЕЛЬНЫХ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	<p>Ограничение нового строительства, особенно объектов высоких классов санитарной вредности, соблюдение установленных правил охраны природной среды, ареалов сосредоточения памятников археологии</p> <p>Систематический контроль за состоянием среды, предупреждения возможных негативных последствий для проживания населения и хозяйственной деятельности</p> <p>Проведение мер, снижающих опасность воздействия неблагоприятных геологических процессов и особенностей геологической среды на строительство и хозяйственную деятельность</p> <p>Запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятников природы</p>	<p>ареалы сосредоточения памятников археологии, аэродромы и их шумовые зоны</p> <p>лесной фонд</p> <p>болота и заболоченные территории, затопление, оползни, участки эрозионные и абразионные, зоны повышенного геодинамического риска</p> <p>памятники природы</p>
ОСНОВНОЙ РЕЖИМ СРЕДНОСПОЛЬЗОВАНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ, НАИБОЛЕЕ ЦЕННЫХ В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ ОТНОШЕНИИ	<p>Размещение объектов строительства, отвод земельных участков, размещение объектов общественной значимости, под контролем соблюдения градостроительных ограничений, приоритет муниципальной собственности на землю</p>	<p>территории сельских поселений и их резервы</p>
ЗОНЫ С РЕЖИМОМ НОРМАТИВНОЙ ОХРАНЫ СРЕДЫ ОБИТАНИЯ	<p>Сохранение плодородия почв, предотвращение деградации земель, учет агроэкологического и эколого-хозяйственного подходов к оценке земельных ресурсов и их использованию</p> <p>Соблюдение общеобязательных (федеральных и региональных) нормативных правил средоупользования</p>	<p>земли преимущественно сельскохозяйственного назначения с проявлением опасных геологических процессов (эрозия, дефляция)</p> <p>прочие территории</p>



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
Административные границы:

- Российской Федерации
- Республики Алтай
- муниципальных образований
- населенные пункты

Таблица 1

Ограничения и требования средопользования (планировочные режимы и регламенты)

Градостроительные ограничения (типы территории)	Режимы и регламенты средопользования (требования к использованию территорий)
Защитные леса	<ul style="list-style-type: none"> - Запрет всех видов строительства и хозяйственного использования, за исключением лесовосстановительной, лесохозяйственной и регламентируемой лесохозяйственной деятельности - Исключены вырубki лесных насаждений (кроме санитарных, лесовосстановительных рубок) - Допускается преобразование лесов I группы в парки, лесопарки в пределах городской черты, а также на специально отведенных участках - Размещение новых и расширение существующих поселений, промышленных предприятий, сооружений и коммуникаций допускается в исключительных случаях, при условии изъятия земель только по постановлению Правительства РФ, по представлению органов местного хозяйства - Леса, расположенные на землях городских поселений, не входят в состав лесного фонда и являются городскими лесами
Особо охраняемые природные территории и объекты, их охранные зоны (государственные природные заповедники, национальные, природные парки, государственные природные заказники, памятники природы, лечебно-оздоровительные местности и курорты и иные категории особо охраняемых	<ul style="list-style-type: none"> - В пределах этих территорий запрещается деятельность не связанная с сохранением и изучением природных комплексов и противоречащая их целевому назначению - На этих территориях, в соответствии с законодательством, устанавливается <u>режим особой охраны</u> - Обязательность установления во всех возможных случаях на участках земли и водного пространства, прилегающих к паркам, заповедникам, заказникам, памятникам природы <u>охранных зон с регулируемым режимом хозяйственной деятельности</u>, а для лечебно-оздоровительных местностей и курортов - установление <u>округов санитарной охраны</u> - Запрещается любое строительство, прокладка дорог, загрязнение почвенно-растительного покрова, действий, способных привести к эрозии почв

природных территорий)	
Земли и объекты историко-культурного значения (исторические городские и сельские поселения), объекты культурного наследия (памятники, ансамбли, достопримечательные места)	<ul style="list-style-type: none"> - <u>Допустимыми видами</u> использования территории ООПТ является использование для <u>эколого-просветительных и частично рекреационных мероприятий</u> - Обязательность установления для комплексов и памятников защитных зон (заповедной, охранной, регулирования застройки) правовой режим которых регулируется законодательством Российской Федерации - В пределах этих территорий устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением проведения специальных мер по сохранению и регенерации историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия - Устанавливаемые границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия необходимы для сохранения или восстановления характера исторической планировки, пространственной структуры, своеобразия архитектурного облика, для обеспечения и градостроительного единства нового строительства с исторически сложившейся средой. - Необходимо дифференцировать режимы охраны земель и объектов историко-культурного значения по трем направлениям: консервационному (сохраняющему), резервационному (предупреждающему) и ресурсному (ограничительного использования) - Установление регламентов пользования в соответствии с категорией охраны (музейно-заповедной, профилактической, восстановительно-реабилитационной, регулятивной и комплексной) и в зависимости от значимости (общефедеральной национально-региональной и социокультурной) - Необходимо установление и соблюдение охранных зон, зон восприятия памятников - Приоритетное использование с туристическими целями под гостинично-туристские комплексы - Использование при всех видах собственности допускается без нарушения исторической ценности памятников, с реставрацией под строгим контролем

	соответствующих государственных органов
Территории поселений	<ul style="list-style-type: none"> - Развитие городских и сельских поселений исключительно на подведомственных территориях, кроме случаев, предусмотренных соглашениями с органами местного самоуправления сопряженных территорий и закрепленных специальными нормативно-правовыми актами, при занятии земель сельскохозяйственного назначения, преимущественно на малоподуктивных землях - Развитие любых поселений допускается только при наличии утвержденной градостроительной документации
Урбанизированная территория агломерации, резервы предполагаемого развития районных центров (территории повышенной градостроительной ценности)	<ul style="list-style-type: none"> - Запрет на размещение объектов повышенной экологической опасности - Запрет на передачу земель в иные виды собственности, кроме муниципальной и государственной - Запрет на использование земель под любые виды строительства (в т.ч. садово-дачное), кроме гражданского (в т.ч. рекреационного), а также технополисов и технопарков (на прилежащих к городам территориях) - Обязательность обеспечения всех видов строительных объектов централизованными системами инженерного оборудования - Обязательность проведения вневедомственной градоэкологической экспертизы проектов любых зданий и сооружений на участках, находящихся в пределах территорий, имеющих высокую (особую) градостроительную ценность - Учет многоаспектных интеграционных связей территории различных органов местного самоуправления, прежде всего, в сфере землевладения и землепользования на сопредельных с городами территориях, на основе нормативных актов областного и "межмуниципального" уровней
Транспортные коммуникации с полосами отвода и защитными зонами (территории коридоров транспортных и инженерных	<ul style="list-style-type: none"> - Запрет <u>на землях транспорта</u> всех видов строительства, не связанных с развитием, эксплуатацией, обслуживанием транспортных сооружений и коммуникаций - Запрещена трассировка через территорию поселений новых магистральных транзитных транспортных и инженерных линейных коммуникаций - Необходимо дать обоснование и экономико-

<p>коммуникаций (трассы и их защитные зоны))</p>	<p>градостроительную оценку условий выноса транзитных и инженерных коммуникаций в районах сложившейся застройки</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>Охранные зоны</u> могут устанавливаться на территориях, примыкающих к землям транспорта, в целях обеспечения нормальной эксплуатации транспортных коммуникаций и сооружений В охранных зонах вводятся <u>особые условия</u> землепользования, обязательные для всех землепользователей - Строительными нормами и правилами определяются <u>санитарно-защитные зоны</u> от транспортных коммуникаций, учитываемые при планировке и застройке поселений - Обязательность строительства автомобильных обходов поселений для выноса транзитных потоков
<p>Территории нормативных санитарно-защитных зон от коммунальных объектов (очистные сооружения, канализации, свалки, кладбища)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Запрет на размещение всех видов строительных объектов, кроме пожарных депо, гаражей, непродовольственных складов - Обязательная организация поверхностного стока и озеленения территории зоны
<p>Территория защитной зоны взрывоопасных складов и хранилищ ядовитых веществ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Обеспечение расстояний от места их хранения до жилых и общественных зданий не менее 200м (от складов ядохимикатов, при объеме хранимых веществ более 500 тонн - более 1000 м) - Обвалование территорий по периметру защитной зоны, создание аварийных земляных амбаров
<p>Водоохранные зоны водотоков и водоемов</p>	<ul style="list-style-type: none"> - В пределах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения природопользования - Обязательно озеленение и благоустройство прибрежной полосы - Запрет на размещение новых и реконструкцию старых складов токсичных веществ, нефтепродуктов, свалок, предприятий автотранспорта и автосервиса, других коммунальных и промышленных предприятий (последних, в случаях, когда их технология не связана с использованием акваторий и при отсутствии специальной лицензии на водопользование) - Условия использования полезных ископаемых

	<p>определяются исполнительным органом государственной власти субъектов РФ в соответствии с "Водным кодексом РФ"</p> <ul style="list-style-type: none"> - Размещение жилых и рекреационных зон, садово-дачных участков или их объединений, при условии соблюдения правил их использования, исключающие загрязнения, засорение и истощение водных объектов - Участки земель в пределах прибрежных защитных полос предоставляются для размещения объектов водоснабжения, рекреации, рыбного и охотничьего хозяйства, водозаборных и гидротехнических сооружений при наличии лицензии на водопользование, в которых устанавливаются требования по соблюдению водоохранного режим
<p>Пятикилометровая полоса местности вдоль государственной границы</p>	<p>Хозяйственная, промысловая и иная деятельность, проведение массовых общественно - политических, культурных и других мероприятий в пределах пятикилометровой полосы местности или до рубежа инженерно - технических сооружений пограничных войск в случаях, если он расположен за пределами пятикилометровой полосы местности, осуществляются на основании разрешения, а в остальной части пограничной зоны - с уведомлением органов и войск Федеральной пограничной службы Российской Федерации.";</p>

Оптимизировать существующую планировочную организацию района и устранить выявленные проблемные ареалы позволит реализация совокупности следующих проектных мероприятий.

Важным фактором, определяющим дальнейшее развитие территории района, наряду с природным потенциалом, является сохранение историко-культурного и, в первую очередь археологического наследия. Это наследие выступает основой инфраструктуры научно-познавательного туризма. Необходим комплекс мер по его музеефикации. Можно предположить создание на основе археологических памятников существенных с градостроительной точки зрения планировочных узлов (близ с. В. Уймон).

Существующие планировочные связи, являющиеся составной частью планировочного каркаса территории, требуют дополнительного усиления и

дальнейшего развития настоящей Схемой, как в широтном, так и в меридиональном направлении.

Связи широтного направления. Планировочный каркас должен претерпеть изменения в соответствии с решением проблем усиления и организации внешних связей с пограничными территориями, в частности с Республикой Казахстан и далее с зарубежными странами.

В связи с этим требует усиления планировочная связь широтного направления. Эта связь следует до границы с Казахстаном, начиная с с. Черга, минуя Усть-Кан, далее следует по Усть-Коксинскому району. Ее назначение имеет важнейшее значение для Республики Алтай, так как связывает Шебалинский, Усть-Канский, Усть-Коксинский районы между собой с Горно-Алтайском и дает выход на федеральную дорогу «Чуйский тракт», т.е. соединяет со всеми районами республики, обеспечивает связи республики с соседними регионами.

Развитие и расширение экономического сотрудничества, более эффективное использование имеющегося производственного потенциала соседних территорий требуют создания условий для расширения прямых транспортных связей между Республикой Алтай и Восточно-Казахстанской областью. Строительство автомобильной дороги от Талды до границы с Казахстаном в Республике Алтай и от Лениногорска до границы в Восточно-Казахстанской области - это основной путь для развития долговременных и всесторонних связей этих территорий. Намерения строительства этой дороги подтверждены Правительствами Республики Алтай и Восточно-Казахстанской области. Строительство автомобильной дороги на этом участке вызовет появление новых транспортных связей и рост интенсивности движения, что потребует проведения ряда мероприятий по развитию направления Черга - Беш-Озек - Усть-Кан - Талда и Талда - Усть-Кокса - Тюнгур с выходом на «Чуйский тракт». Включая в состав дороги подъезд Талда - Тюнгур - «Чуйский тракт» (713 км), решается проблема не только установления связей с

заповедным районом, но и проблема развития туризма в республике как отрасли, которая в будущем может стать одной из ведущих и прибыльных.

Выход от Тюнгур на «Чуйский тракт» позволит осуществлять перевозки из Казахстана в южные районы Республики Алтай и в Монголию, а также межрайонные связи Усть-Коксинского района с Онгудайским, Улаганским, Кош-Агачским районами республики, что делает транспортную работу автомобильной дороги более эффективной.

Проблемы развития территории

Комплексный анализ показывает, что все проблемы района можно разделить на группы, исходя из характера их проявления:

Проблемы, препятствующие росту уровня и качества жизни населения, созданию благоприятного социального климата для деятельности и здорового образа жизни:

- низкий уровень доходов населения, средняя заработная плата более чем на треть (38%) ниже, чем в среднем по Республике Алтай. Значительная дифференциация средней заработной платы работников, как по сферам деятельности, так и по поселениям внутри района;
- сохранение высокого уровня заболеваемости, в том числе социально - опасными болезнями, проблемы состояния материальной базы лечебных учреждений, низкое качество предоставляемых медицинских услуг;
- высокий удельный вес населения, нуждающегося в социальной защите, недостаточность средств для решения проблем социально незащищенных граждан;
- недостаточный уровень финансирования, не позволяющий повысить оснащенность учреждений социальной сферы необходимым оборудованием;
- низкая материально – техническая обеспеченность объектов образования и культуры района, необходимость капитального ремонта большей части объектов социальной сферы.

Проблемы, препятствующие росту качества среды жизнедеятельности:

а) социально-экономического характера:

- высокий уровень износа жилищной и коммунальной инфраструктуры, тяжелое финансовое положение и высокая кредиторская задолженность предприятий ЖКХ;
- низкая обеспеченность жильем с недостаточным уровнем его благоустройства;
- недостаточный уровень благоустройства сел, плохое качество внутри поселковых дорог и отсутствие уличного освещения.

б) природно-экологического характера:

- угроза деградации ценных ландшафтов в процессе хозяйственного освоения – высокая рекреационная нагрузка в районе г. Белуха, и на др. природных объектах, привлекательных как для организованного, так и «дикого» туриста; высокая антропогенная нагрузка в Уймонской степи –
- несоблюдение пастбищеоборота и высокая нагрузка на естественные кормовые угодья вблизи крупных населенных пунктов – центров сельских поселений МО;
- отсутствие комплексного подхода в освоении природных ресурсов территории, в особенности воспроизводимых – рекреационных, растительных, а также минерально-сырьевых – общераспространенных строительных материалов и др.;
- отсутствие должного внимания предприятий и населения к состоянию окружающей среды.

Проблемы, сдерживающие рост экономического потенциала:

- низкие темпы технического перевооружения в сельском хозяйстве, экстенсификация сельскохозяйственного производства;
- дефицит квалифицированных кадров; особенно рабочих профессий;
- отсутствие предприятий бытового обслуживания населения и сферы общественного питания в большинстве сельских поселений;

- низкая конкурентоспособность промышленной продукции из-за устаревшей технической и технологической оснащенности;
- недостаток собственных ресурсов субъектов малого предпринимательства и затрудненный доступ к разным источникам финансирования;
- снижение удельного веса собственных доходов бюджета, (в 2006 году – 13 % от общего объема доходов), большая кредиторская задолженность, рост недоимки по платежам в бюджет;
- ограниченные бюджетные возможности, не позволяющие выполнять условия долевого участия в софинансировании федеральных и республиканских целевых программ, а также финансовые обязательства по реализации муниципальных проектов.

Кроме названных выше проблем социально-экономического и экологического характера, имеются в районе и **бюджетные проблемы:**

- низкая собственная доходная база муниципальных образований;
- низкая эффективность использования бюджетных средств, не обеспечен процесс расходования бюджетных средств с использованием бюджетирования, ориентированного на результаты.

Проблемы планировочной организации территории (во взаимосвязи с СТП Республика Алтай):

- неравномерное освоение территории района, расселение преимущественно по южному склону Теректинского хребта, а также в Уймонской котловине;
- недостаточная связанность периферийных территорий западной части с центрами обслуживания;
- недостаточная развитость связи между планировочными элементами в широтном направлении вдоль предгорий на фоне роста рекреационного использования территории и включения ее в межрегиональную систему рекреации и туризма;
- потребность в усилении связи между центрами смежных муниципальных

районов;

- недостаточная связанность периферийных территорий с районным центром, где сосредоточена практически вся инфраструктура района;
- недостаточная развитость связей между планировочными элементами.

Административно-правовые проблемы:

а) Недостаток информации, обеспеченность управления:

- отсутствие информационного обмена (единой информационной базы) между органами субъекта Федерации и Федеральными службами на уровне района;
- отсутствие информационного обмена между органами смежных муниципальных районов;
- недостаточная оснащенность местных органов управления современной оргтехникой, программным обеспечением системами связи (передачи данных).

б) Несовершенство нормативно-правовой базы:

- отсутствие либо недостаточное количество норм рекомендательного методического характера, разработанных республиканскими, федеральными специалистами для принятия качественных решений органами местного самоуправления;
- низкое качество принимаемых нормативно-правовых актов, проблемы их исполнения и контроля, зачастую - противоречие федеральному и/или республиканскому законодательству;
- частые изменения, дополнения большинства федеральных законов, кодексов их, влекущие соответствующие изменения в местных нормативно-правовых актах, что приводит к нестабильности ситуации;
- создание межрайонных служб – налоговой инспекции, СЭС, Сбербанк и т.д., что затрудняет доступ жителей и предприятий района к ним.

3.3. Сценарии развития территории

В соответствии с «Основными принципами комплексного планирования социально - экономического развития субъектов Федерации, муниципальных районов, городских округов, городских и сельских поселений» от 02.03.2006 г., опираясь на Комплексную программу социально-экономического развития муниципального образования «Усть-Коксинский район», разработанную Администрацией района, а также на результаты комплексной оценки проектной территории в данной схеме рассмотрены три сценария развития: инерционный, инновационный и переходный.

Инерционный сценарий базируется на том, что сохранится существующая ситуация как в экономической, так и социальной сфере. То есть это инерционный вариант с элементами кратковременного стихийного развития, обусловленного притоком туристов в район вследствие широкого распространения информации о создании в Горном Алтае особой экономической зоны рекреационно-туристского типа. Такой наплыв наблюдается уже в 2007 году и будет расти со временем, Это вызовет некоторый приток инвестиций в район в развитие туризма и платной сферы обслуживания (торговля, общепит, гостиницы), снимет в некоторый степени остроту безработицы, повысятся доходы населения. Однако принципиальных изменений в социальной сфере, в агропромышленном комплексе, инфраструктуре района вряд ли произойдет.

Инвестиционный импульс будет иметь кратковременный характер, так как не будучи подкреплён целенаправленной поддержкой со стороны органов власти, он угаснет примерно к 2012 году.

В социальной сфере продолжится процесс разрушения материально-технической базы. Что приведет к дальнейшему понижению качества социальных услуг. В результате снизится качество жизни населения и качество рабочей силы трудоспособного населения. Что станет сильным тормозом социально-экономического развития района. Безработица будет расти, так как

темпы роста количества рабочих мест будет отставать от темпов роста естественного прироста населения, простимулированного национальным проектом по демографии (материнский капитал).

Структура экономики не изменится. По-прежнему останется малоэффективной с точки зрения формирования доходов населения и бюджета всех уровней. Органы местного самоуправления не получают достаточно средств для осуществления своих функций в соответствии со 131 – ФЗ.

Второй - переходный - связан с постепенным общим улучшением ситуации в экономике и социальной сфере района вследствие реализации мероприятий комплексной программы развития, повышением качества жизни населения без существенного изменения сложившейся структуры экономики.

В материальном производстве ведущая роль сохранится за сельским хозяйством. При этом сельскохозяйственное производство будет высокотехнологичным, хорошо технически оснащенным. Прибыль хозяйств от экономической деятельности будет возрастать.

Первенство в производстве промышленной продукции останется за производством пищевых продуктов. При этом сохранится фактически моноструктура промышленного производства, а, следовательно, - угроза стабильности его развития. Положительная динамика промышленного производства станет возможной при условии, как минимум, сохранения объемов сырья и рынков сбыта выпускаемой продукции.

С созданием на территории района туристско-рекреационного комплекса «Барсук» будет активно развиваться туризм и оздоровительный отдых. Дальнейшее развитие получит и малый бизнес.

Общее улучшение экономической ситуации положительно скажется на наполняемости местного бюджета, хотя зависимость бюджета района от поддержки из республиканского бюджета сохранится и может оставаться довольно высокой.

На фоне развития экономики и увеличения бюджетных доходов произойдет улучшение качества жизни населения. Повысится занятость и

уровень доходов населения, будет проведена модернизация материально-технической базы учреждений социальной сферы, повысятся темпы жилищного строительства.

Этот сценарий потребует повышения уровня государственных капвложений, значительной поддержки из федерального и регионального бюджетов. Развитие Усть-Коксинского района ставится в зависимость от постоянного и гарантированного притока инвестиций.

Для реализации данного сценария необходим рост экономики со средним темпом прироста добавленной стоимости около 5-6 %, что обеспечит увеличение общего товарно-денежного оборота района за период 2008–2017 годы (в сопоставимых ценах) в 1,3-1,4 раза. Реализация данного сценария будет способствовать увеличению доходов бюджета, созданию новых рабочих мест, повышению инвестиционной привлекательности Усть-Коксинского района.

Третий вариант - инновационный базируется на предположении, что осуществляются большинство проектов, заложенных в Плане долгосрочного социально-экономического развития района при инвестиционной поддержке из республиканского и федерального бюджетов.

По данному варианту изменится структура экономики. Выделится ведущее звено – туризм, развитие которого будет стимулировать развитие агропромышленного комплекса, сферы платного обслуживания; строительство малых ГЭС на р. Мульта и Теректа создаст энергетическую базу развития. Развитие дорожно-транспортной системы будет способствовать снижению затрат на перевозки и содействовать повышению конкурентоспособности продукции, произведенной в районе. Реализация экономических процессов обеспечит прирост рабочих мест. Тем самым произойдет снижение безработицы и повышение денежных доходов населения и бюджетов всех уровней.

Реализация социальных проектов обеспечит рост качества жизни населения.

В районе, таким образом, сформируется экономический потенциал дальнейшего социально-экономического развития, снижения дотационности.

Предполагает создание новых предприятий и производств, обусловленных ростом платежеспособного спроса местного населения и увеличивающимся потоком рекреантов в связи с созданием на территории района кластера особой экономической зоны туристско - рекреационного типа и функционированием ее первого элемента – туристско-рекреационного комплекса «Барсук». Создание данных объектов на территории Усть-Коксинского района существенно повысит инвестиционную привлекательность района, будет способствовать развитию не только туризма, но и сопутствующих видов деятельности (строительной индустрии, инженерной и рыночной инфраструктур), а также повлечет увеличение объемов производства и расширение ассортимента продукции пищевой и перерабатывающей промышленности, необходимой для удовлетворения потребностей туристов и отдыхающих.

Обязательным условием реализации данного сценария является создание современных инженерной и рыночной инфраструктур, развитие транспортных коммуникаций. Среди них – строительство дороги Тюнгур - Иня, которая свяжет Усть-Коксинский район с Онгудайским и обеспечит прямой выход на федеральную дорогу М - 52, что будет способствовать сокращению транспортных издержек и развитию межрайонных связей.

В результате реализации данного сценария повышается устойчивость экономики района, значительно возрастает качество жизни населения и собственные доходы местного бюджета. Инновационный вариант предполагает выход экономики к 2018 году на траекторию динамичного экономического роста и превращение района в одну из наиболее привлекательных для инвестиций и ведения бизнеса территорий.

В результате район может существенно улучшить общий уровень развития и свой рейтинг среди территорий Республики. Произойдет сближение в уровне обеспеченности населения сельских поселений района наиболее значимыми социальными объектами и услугами.

При выборе целевого (приоритетного) сценария развития необходимо учитывать следующие риски:

- ❖ недостаток кадрового потенциала; неполное соответствие уровня профессионализма кадров (рабочих и специалистов) требованиям высокотехнологических производств (один из способов устранения – целевая подготовка квалифицированных специалистов);
- ❖ недостаток финансовых ресурсов для приоритетной поддержки инновационной сферы (один из способов устранения – участие в реализации приоритетных национальных проектов, долгосрочных федеральных и региональных целевых программах);
- ❖ низкая инвестиционная активность организаций реального сектора экономики, недостаточный объем привлекаемых частных инвестиций, не отвечающий потребностям роста экономики (один из способов устранения – трансформация сбережений населения в инвестиции или разработка и принятие системы стимулирования инвестиционной активности);
- ❖ низкий уровень развития рыночной инфраструктуры (практическое отсутствие сферы маркетинговых услуг), способной реализовать конкурентные преимущества района по расширению производства и реализации экологически чистой продукции животноводства, пчеловодства, биологического сырья и промыслов;
- ❖ низкий уровень социально-экономического развития муниципальных образований небольших сельских поселений Усть-Коксинского района (один из способов устранения – развитие социальной и инженерной инфраструктуры периферийных территорий).

По мнению разработчиков СТП оптимальным представляется инновационный сценарий, по которому в качестве первоочередных мероприятий следует интенсифицировать наряду с туристическим бизнесом переработку сельскохозяйственного сырья, восстановить и расширить лесопереработку, активизировать побочное лесопользование, заготовку и

выращивание лекарственного растительного сырья, его импульсно-вакуумную сушку и фасовку. Реализовать конкурентные преимущества района по производству экологически чистой продукции.

Для реализации инновационного сценария развития необходимо на первом этапе:

- ❖ ликвидировать негативные последствия развития экономики района;
- ❖ осуществить постепенное свертывание убыточных отраслей и производств и перевод инвестиций в рентабельные и конкурентоспособные отрасли.

На втором этапе следует:

- ❖ обеспечить концентрацию усилий на рентабельных отраслях экономики для создания конкурентных преимуществ;
- ❖ усилить специализацию на конкурентоспособных отраслях, целевых сегментах рынка в регионе;
- ❖ обеспечить защиту отдельных отраслей или предприятий от конкурентов на межрегиональном рынке товаров и услуг;
- ❖ содействовать укреплению рыночных позиций предприятий – лидеров в своих сегментах АПК и турбизнеса.

Развитие района связано с освоением разнообразных рекреационных ресурсов, которое будет содействовать формированию платежеспособного спроса на продукцию сельского хозяйства, в том числе соответствующую экологическим стандартам качества, и даст дополнительный импульс для развития социальной, инженерной и рыночной инфраструктур.

3.4.Функциональное зонирование

3.4. Зонирование территории с установлением зон различного функционального назначения

Зонирование территории проведено с учетом данных о категориях земель (см. Карту комплексного развития муниципального образования Усть-Косинский район Республики Алтай), данных по формам собственности (использованы данные статистического отчета «О наличии земель и распределении их по формам собственности, категориям, угодьям и пользователям по Усть-Коксинскому району за 2007 год»). Используются материалы по ландшафтному зонированию.

Во внимание приняты также тенденции формирования планировочной структуры района.

Названные позиции позволили провести функциональное зонирование территории и выделить функциональные зоны:

1. Зона сельскохозяйственная:

- Подзона экстенсивного животноводства
- Подзона растениеводства
- Подзона мараловодства
- Подзона природоохранного лесопользования

2. Зона комплексного лесопользования (лесозаготовка, охота, промыслы, рекреация).

3. Зона особо охраняемых природных территорий

4. Зона перспективного рекреационного использования.

5. Зона градостроительного освоения.

6. Земли запаса.

7. Зона промышленности и специального назначения.

Выделенные зоны позволяют создать жесткий экологический каркас территории, обеспечивают тесную взаимосвязь природных и хозяйственных факторов, позволяют рационально использовать природно-ресурсный потенциал, помогают сохранить средо- и ресурсо-воспроизводящие функции ландшафтов.

Характеристика функциональных зон.

Сельскохозяйственная зона с рекреационными локалитетами
представлена подзонами:

Подзона экстенсивного животноводства

Эта зона располагается по всей территории района за исключением крупных вкраплений ГЛФ;

Подзона растениеводства занимает Абайскую, Уймонскую и Катандинскую степи и здесь сосредоточено сменное земледелие района

Подзона мараловодства располагается по всей территории района, мараловодческое направление является традиционным видом деятельности для района.

Подзона природоохранного лесопользования: колки, имеющие важное значение для защиты окружающей среды; леса, выполняющие преимущественно санитарно-гигиенические и оздоровительные функции;

Зона комплексного лесопользования

Расположена в северной и юго-восточной частях района. Предназначена для традиционных видов хозяйствования (лесозаготовка, охота, промыслы) и для рекреации.

Зона перспективного рекреационного использования

Разнообразные ландшафтные условия, нетронутые современной цивилизацией природные уголки, чистый воздух и вода, богатство биологических ресурсов Усть-Коксинского района имеют важное значение, если принять рекреационное направление в развитии хозяйства района приоритетным.

Однако резкий приток туристов-рекреантов может привести к негативным экологическим последствиям. Результаты оценки эколого-хозяйственного состояния территории района показывают следующую картину. Суммарная емкость туристских маршрутов не должна превышать: пеших - около 10 тыс. человек при 150 днях сезона и трех группах (по 20-25 человек) в день, водных - около 3 тыс. человек при 150-днях сезона и трех группах (по 5-6 человек) в день.

Рекреационная зона представлена подзонами:

- подзона выборочного рекреационного строительства и сети туристских маршрутов, она расположена в срединной части района со среднегорным рельефом и Уймонской и Катандинской степях. В нижней полосе зоны рекомендуется размещение локальных объектов отдыха, спортивных центров, включая горные лыжи, санный спорт, водный слалом и др.

- подзона ценного средовоспроизводящего ландшафта, она выполняет функции средозащиты и средовосстановления. Здесь главные площади заготовки лекарственных трав, охотничьи угодья, элитные базы и др. здесь же расположены объекты мараловодства.

Зона особо охраняемых природных территорий

На территории этой зоны должен быть установлен особый режим использования земель с преимущественными средовоспроизводящими и средозащитными функциями.

Зона градостроительного освоения (урбанизации)

Расположена вдоль главной планировочной оси (по трассе Усть-Кан-Усть-Кокса-Иня). В границах зоны сосредоточены инженерные коммуникации, соединяющие в цепочку населенные пункты района. Определяющим элементом конфигурации этой зоны выступает долина р. Коксы.

Площади планируемых земель населенных пунктов были взяты из Генеральных планов сельских поселений. Из состава планируемых земель населенных пунктов были исключены земельные участки под сельскими лесами согласно свидетельству о государственной регистрации права № 04-02-04/ 009/2008-155 от 05.08.08 года, в котором указано, что леса на землях сельскохозяйственного назначения, на землях населенных пунктов, на землях запаса были переведены в категорию земель лесного фонда

Земли запаса расположены в отдаленных и недоступных местах района, состоят из прочих и нарушенных земель.

Земли запаса рекомендованы к переводу в зону сельскохозяйственного использования, в зону промышленности, энергетики, транспорта, связи, др. и

иногo специального назначения и в зону особо охраняемых территорий и объектов.

Статьей 103 Земельного Кодекса Российской Федерации установлено, что использование земель запаса допускается после перевода их в другую категорию, за исключением случаев, если земли запаса включены в границы охотничьих угодий, и иных предусмотренных федеральными законами случаев. Поэтому 237376 га земель запаса рекомендованы к переводу в другие категории земель - земли населённых пунктов, земли сельскохозяйственного назначения, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, др. и иного специального назначения.

Зона промышленности и специального назначения

Выделена зона промышленности и специального назначения.

На перспективу рекомендован перевод из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности и специального назначения объектов дорожного транспорта (дороги, мосты), всех объектов инженерной инфраструктуры, включая объекты электроснабжения (опоры под линиями электропередач и трансформаторными подстанциями), объекты водоснабжения (скважины и водонапорные башни), объекты водоотведения (поля фильтрации, канализационно-насосные станции и станции биологической очистки), объекты теплоснабжения (котельные), объекты связи (вышки сотовой связи, линии связи), объекты специального назначения (полигоны ТБО, скотомогильники и кладбища). Дополнительно к 245 га, запланированных ранее в СТП, рекомендовано перевести 100 га из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности (территории для размещения солнечной электростанции) и 10 га под строительство нового аэропорта.

4. Основные положения территориального планирования

4.1. Мероприятия по экономическому развитию территории

4.1.1. Сельское хозяйство

В целях вывода экономики района из кризисного состояния, вызванного глубокими социально-экономическими преобразованиями в стране в конце XX столетия, и обеспечения в будущем устойчивого развития Усть-Коксинского района в Комплексной программе выделены его (района) конкурентоспособные позиции и намечены «точки экономического роста». Для Усть-Коксинского района такими «точками» являются:

Модернизация АПК, подготовка условий для создания конкурентоспособного сельскохозяйственного кластера

Для решения этих задач необходимо разработать и реализовать комплекс мероприятий в период с 2008 по 2017 гг.

На основе статистических данных Комитета государственной Статистики РА, плана социально-экономического развития МО «Усть-Коксинский район» был проведен анализ динамики, а также выявлены тенденции изменения основных показателей развития сельского хозяйства.

В растениеводстве и животноводстве наблюдается тенденция к росту физического объема производства благодаря реализации федеральных и республиканских целевых программ «Повышение плодородия земель сельскохозяйственного назначения», «Повышение плодородия почв сельскохозяйственного назначения», «Сохранение и восстановление плодородия почв земель сельскохозяйственного назначения и агроландшафтов как национального достояния России на 2006 - 2010 годы», «Социальное развитие села до 2010 г.», «Развитие АПК Республики Алтай до 2010 года», «Кадровое обеспечение АПК», «Финансовое оздоровление не платежеспособных сельхозорганизаций до 2008 года». Однако остается высокая зависимость производства растениеводства от погодных условий. Так, в связи неблагоприятными погодными условиями (частыми осадками и повышенной влажностью) сократился физический объем продукции растениеводства в 2005 г.

Наблюдается тенденция к росту продукции животноводства при одновременном снижении занятых в сельском хозяйстве. Это положительная тенденция, свидетельствующая о росте производительности труда за счет улучшения качества работ и интенсификации производства. Однако рост работников в этой сфере позволит еще больше повысить показатели животноводства (в особенности пантового мараловодства).

Уже в 2006-2007 гг. заложены условия для развития пчеловодства, аквакультуры.

Таким образом, мероприятия, проводимые как на федеральном, республиканском, так и на местном уровнях создадут условия для эффективного и устойчивого развития сельского хозяйства в муниципальном образовании путем повышения эффективности использования природно-ресурсной базы сельскохозяйственного производства, перевода принципов управления сельским хозяйством на рыночные рельсы, улучшение социального положения жителей села.

Решению задач, поставленных в пункте 3.4. отвечает реализация системы программно-целевых мероприятий. Общие ожидаемые эффекты от реализации этих мероприятий:

- устойчивый рост объемов производства продукции животноводства, растениеводства, пчеловодства сельскохозяйственных предприятий, К(Ф)Х и ЛПХ;
- более углубленная переработка продукции сельского хозяйства на местном уровне;
- создание и развитие аквакультуры;
- финансовая стабильность предприятий и повышение конкурентоспособности продукции сельскохозяйственной отрасли муниципального образования за счет снижения издержек производства и расширения рынков сбыта;
- продвижение продукции пантового мараловодства и пчеловодства на зарубежные рынки;

- рост налоговых поступлений в бюджет муниципального образования и как следствие – финансовая самостоятельность муниципального образования;
- рост доходов сельского населения и социальная стабильность в обществе.

Усть-Коксинский район – крупный производитель продукции, которая пользуется спросом на межрегиональном и международных рынках: консервированные панты, мед.

Система программных мероприятий по достижению этих эффектов с указанием предполагаемых сроков реализации, источников финансирования и исполнителей и участников представлена в приложении 1.

Мероприятия по развитию объектов сельскохозяйственного производства

- Строительство в с. Сугаш завода по переработке продукции мараловодства и фитопродукции усилит межрайонные связи, с одной стороны, посредством поставок сырья из других районов, и продажи готовой продукции на межрегиональном и международном рынках.

- Проектирование питомника по разведению кабарги ведется в долине реки Кучерлы в Усть-Коксинском районе Республики Алтай.

Ученые заповедника обследовали место строительства будущего кабаржатника и проводят оценку ущерба для объектов растительного и животного мира, который может быть нанесен при строительстве.

Кабарга — некогда самый распространенный вид копытных в Горном Алтае. Однако в связи с высоким спросом на мускусную железу и развитием петлевого промысла численность кабарги в республике с 1980-х годов сократилась почти в пять раз и достигла критического уровня. В 2016 году кабарга была включена в Красную книгу Республики Алтай. Для сохранения животного в лесах Алтая необходимо в том числе разведение кабарги в неволе.

На участке, где будет построен кабаржатник, встречаются краснокнижные растения, обитают косули, маралы и медведи, краснокнижных позвоночных не замечено. По мнению специалистов, строительство питомника

не нанесет существенного ущерба биологическому и ландшафтному разнообразию территории.

4.2.1 Мероприятия по развитию и размещению объектов капитального строительства (населенные пункты, объекты рекреации, перерабатывающей промышленности, строительной индустрии)

Градостроительное развитие территории предусматривает усиление элементов планировочного каркаса и планировочных связей. Элементы планировочного каркаса подразделены на существующие и проектируемые.

Мероприятия по развитию существующих элементов планировочного каркаса

Мероприятия по развитию населенных пунктов:

Из существующих, значимыми в планировочном отношении населенными пунктами (узлами планировочной структуры) являются р/ц Усть-Кокса, с. Тюгюрюк, с. Талда, с. Амур, с. Огневка, п. Березовка, с. Катанда

Для них предусмотрено расширение пятен селитебной территории (зарезервированы земли для роста населенного пункта).

Кроме этих территориальное развитие предусмотрено и для других населенных пунктов: с. Баштала, п. Курунда, с. Абай, с. Юстик, п. Красноярка, с. Сахсабай, с. Кайтанак, п. Мараловодка, с. Ак-Коба, п. Кучерла, с. Банное, Сугаш .

Предложения по изменению границ земель населенных пунктов

Таблица 2

Земли, резервируемые для расширения населенных пунктов

Сельское поселение	Площадь, га сущест. по отчету	Площадь, га сущест. по топосъемке	Площадь, резервируемая для развития н.п., 1 очередь,га	Площадь, резервируемая для развития н.п., 2 очередь,га	Площадь, га перспективная
Талдинское СП					

с. Талда	79	114,6	192,4		307,0
с. Сугаш	77	83,6		68,0	151,6
с. Соузар	32	8,2		3,9	12,1
Амурское СП					
с. Амур	90	110,1	62,8	1,3 (л.ф)	174,2
с. Абай	86	148,4	-	-45	103,4
с. Юстик	31	46,8	78	31,2	183,7
пос. Красноярка	23	17,6	7,2	-	24,8
П. Улужай	10,0	7,2			7,2
Усть-Коксинское СП					
с. Усть-Кокса	513	634,8	308	428,8	1371,6
с. Тюгурюк	89	114,6	43	49,5	207,1
с. Власьево	13	20,3	9	10,3	39,6
с. Кастахта	68	74,3	12	28,5	114,8
п. Курунда	41	54,4	5	35,6	95,0
с. Баштала	93	100,8	11	45,5	157,3
С. Синий Яр	4	4			4
Пос. Красноярка	14	14			14
Огневское СП					
с. Огневка	93	93,0	45	3,8	141,8
с. Березовка	56	108,0	8,1	9,7	116,1
с. Кайтанак	49	90,8	15,6		106,4
с. Мараловодка	26	69,4	27,4		96,8
с. Сахсабай	15	30,7	24,4		55,1
Чендекское СП					
с. Чендек	181	276,6			276,6
с. Ак-Коба	43	58,0	29,8		87,8
П. Маргала	84	84,0			84,0
С. Нижний Уймон	144,8	144,8	52,0		196,8
П. Полеводка	54	54,0	3,87		57,9
П. Маральник 2	25	25,0			25,0
Катандинское СП					
с.Катанда	227	370,8	8,7		379,5
с. Тюнгур	82	131,3	79,6		210,9
с. Кучерла	38	64,0	26,6		90,6
Верх-Уймонское СП					
с. Верх-Уймон	125	190,8	17,0		207,8
с. Маральник 1	19	20,1		42,0	62,1
п. Гагарка	65	91,8	29,0		120,8
с. Мульта	99	158,4		43,1	201,5
с. Замульта	44	68,55		68,75	137,3
с. Тихонькая	90	155,6	27	28,7	211,3
Карагайское СП					
с. Банное	20	70,6	42	31,8	144,4

с. Карагай	62	86,7		49,1	135,8
С. Курдюм	11,1	5,0		6,1	11,1
Горбуновское СП					
с. Теректа	102	189,5		107,6	297,1
п. Октябрьский	67	90,8		38,6	129,4
С. Горбуново	167	127		40,0	167,0
Всего	3099	4428,28	1164,47	1125,55	6718,3

Мероприятия по развитию объектов капитального строительства

Из существующих планировочных элементов менее крупного ранга следует выделить предприятия перерабатывающей промышленности и строительной индустрии: в лесоперерабатывающей промышленности строительство пилорам в с. Карагай, строительство в с. Сугаш завода по переработке продукции мараловодства и фитопродукции, создание предприятий по расфасовке меда в с. Усть-Кокса, создание цеха по розливу минеральной воды в Чендекском сельсовете, реконструкция маслозавода в с. Катанда.

Социальную сферу отличает низкий уровень развития, многие объекты нуждаются в реконструкции или переносе в новые здания, для чего в районе разработан комплекс мероприятий по развитию организаций здравоохранения и образования, строительству спортивных сооружений и объектов культурно-бытового назначения (приложение 1, **таблица 3**). Реализация мероприятий данного профиля способствует не только улучшению качества жизни в населенных пунктах, но, в конечном итоге, направлена на формирование новой культуры человека постиндустриального общества.

Таблица 3

Список планируемых объектов капитального строительства на территории МО «Усть-Коксинский район»

№№	Наименование объекта	Описание места размещения объекта
2	Строительство детского сада на 120 мест (в т.ч. ПИР)	с. Усть-Кокса
3	Создание реабилитационного центра для детей-инвалидов на базе больницы	с. Верхний Уймон
5	Строительство современной спортивной площадки	с. Нижний-Уймон
6	Строительство мини стадионов (для занятия физической культурой в школах)	с. Катанда, с. Тюнгур
7	Строительство СДК	с. Катанда
8	Строительство школьного спортзала	с. Тюнгур

9	Строительство мини стадиона	с. Баштала
10	Строительство мини стадиона	п. Курунда
11	Оборудование стадиона	с.Чендек
12	Строительство современной спортивной площадки при школе	с.Чендек
15	Строительство сельской библиотеки в с. Банное	с. Банное
17	Строительство культурно - национального центра	в с. Сугаш
18	Строительство избы читальной	с.Красноярка
19	Строительство детского сада	с. Талда
20	Строительство детских игровых и спортивных площадок	Талдинское СП
21	Строительство здания ФАП	с. Талда
22	Строительство спортзала	с. Талда
23	Оборудование детской площадки	с. Мараловодка
24	Завершение строительства школы на 275 учащихся	с. Усть-Кокса
26	Строительство СДК	с. Карагай
27	Капитальный ремонт участковых больниц в селах района	
28	Ремонт здания ФАП в селах района	
29	Строительство сельского клуба	с.Нижний-Уймон
30	Капитальный ремонт здания ДК	с. Березовка
31	Капитальный ремонт здания ДК	с.Чендек
34	Капитальный ремонт участковой больницы	с.Чендек
35	Ремонт здания администрации с. Огневка	с. Огневка
36	Строительство клуба и библиотеки в одном здании	с.Огневка
37	Капитальный ремонт клуба	П. Мараловодка
38	Строительство спортивного зала	П. Мараловодка
39	Капитальный ремонт детского сада	П. Мараловодка
40	Капитальный ремонт школы	П. Мараловодка
41	Строительство вышки сотовой связи	П. Мараловодка
42	Строительство детской площадки	С. Кайтанак
43	Строительство берегозащитной дамбы	С. Кайтанак, п. Сахсабай
44	Реконструкция детского сада на 50 мест (ПИР)	с. Тюнгур
45	Реконструкция детского сада	с.Абай
46	Ремонт здания ФАПа	с.Абай
48	Создание культурного центра в с. Верх-Уймон" (в т.ч. ремонт здания СДК)	с. Верх-Уймон
49	Капитальный ремонт здания больницы"	с. Верх-Уймон
51	Капитальный ремонт здания ДК	с. Тихонькая
52	Капитальный ремонт школы в с. Тихонькая"	с. Тихонькая
53	Капитальный ремонт здания ДК	с. Мульта
55	Мероприятия по обеспечению доступной среды для маломобильных групп населения	Все насел. пункты района
56	Строительство общежития для работников здравоохранения	с.Усть-Кокса
57	Строительство солнечной электростанции	Около с. Амур
58	Капитальный ремонт здания ДК	п. Теректа
59	Строительство спортивного зала	п. Курунда
60	Строительство СДК	С. Банное
61	Строительство спортзала	С.Абай
62	Капитальный ремонт школы	С. Кайтанак

Формирование рекреационного сектора экономики

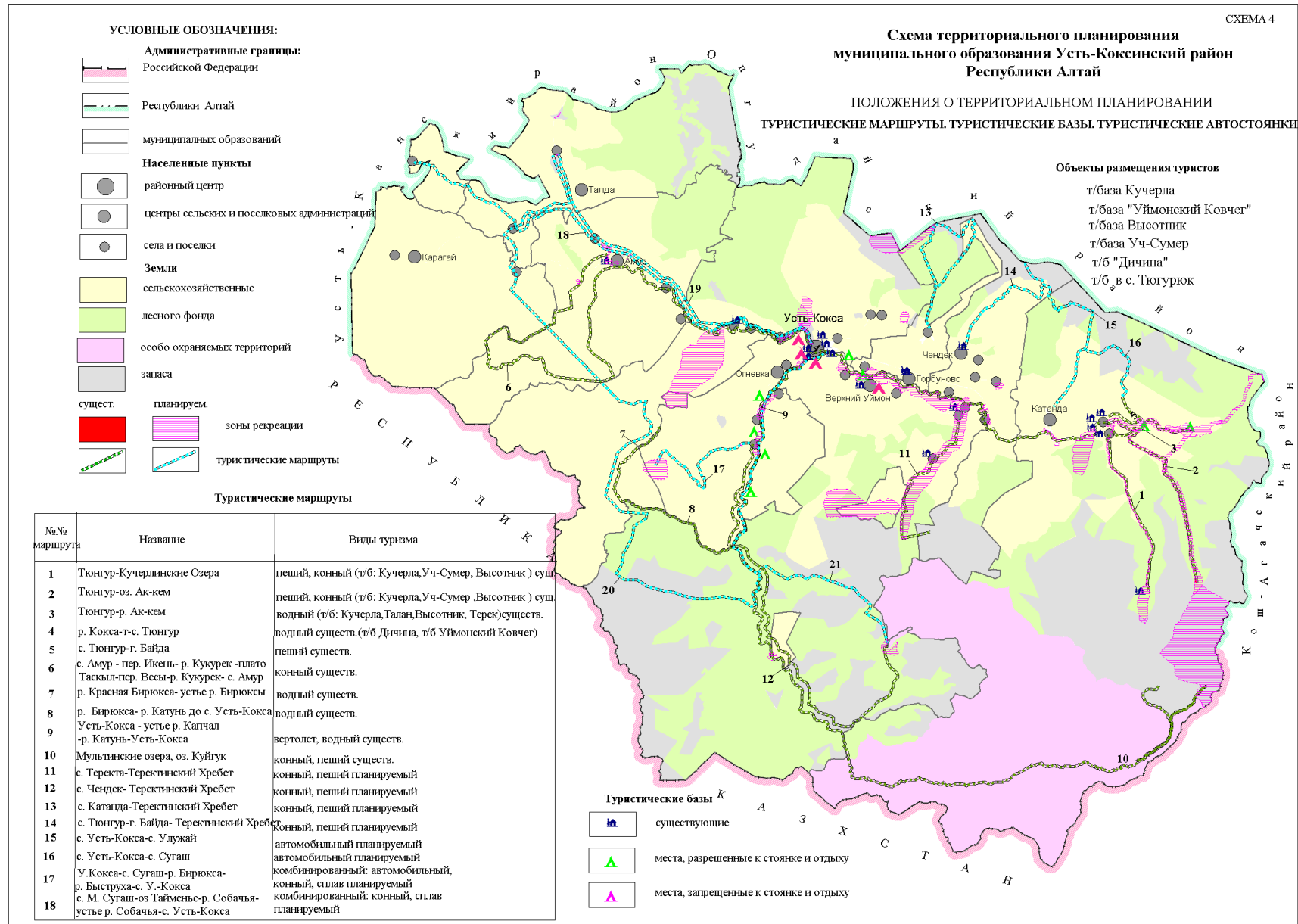
Принято во внимание усиление влияния рекреационной отрасли на экономику района и планировочную структуру территории. Рекреация в Усть-Коксинском районе, как и в Республике Алтай, испытывает подъем.

В связи с этим выделены следующие крупные планировочные элементы, проектирование которых скажется на градостроительной структуре территории:

- строительство горно-лыжного комплекса «Барсуک»

- строительство туристической базы в с. Верхний Уймон;
- строительство туристических баз в с. Амур, с. Мараловодка, с. Кайтанак, с. Октябрьское;
- развитие оздоровительного туризма (пантовые ванны) в с. Чендек.
- строительство ипподрома в с. Усть-Кокса.

Схема 4 Расположение рекреационных объектов



Также учтены новые проектируемые планировочные комплексные зоны рекреации (пока без строительства под какие-либо объекты) (см схему рекреации 4).

В табл. 4 приведен список ООПТ федерального и регионального значений.

Таблица 4

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) Усть-Коксинского района РА

Название	Вид ООПТ	Значение	Площадь, га
Заповедники			
Катунский	Биосферный заповедник	Федеральное	151664
Природные парки			
Белуха	Природный парк	Региональное	131270
Памятники природы			
Водопад Текелю	Памятники природы. Водопад.	Региональное	3,1
Гора Белуха	Памятники природы. Горы, перевалы	Региональное	15037
Озера Аккемские – Верхнее и Нижнее	Памятники природы. Озера.	Региональное	53,9
Озеро Кучерлинское	Памятники природы. Озера.	Региональное	321
Озера Мультинские – Среднее и Нижнее	Памятники природы. Озера.	Региональное	261,6
Озеро Тайменье	Памятники природы. Озера.	Региональное	443

При внесении изменений были уточнены границы природного парка «Белуха» регионального значения.

Природный парк «Белуха», площадь – 131337 га. Уникальный природный комплекс, сочетающий особенности морфологического построения, климатических условий, крупнейшего скопления льда, водного стока, биологического разнообразия. Район вершины обладает высокой специфичностью геолого-геофизической среды и является носителем мощных энергетических потоков и процессов. Цель образования – сохранение участка биосферы, духовной и материальной культуры, исторически сложившегося уклада и традиций природопользования местного населения. Объект входит в

список объектов Всемирного наследия ЮНЕСКО. Это один из наиболее посещаемых туристами районов, где возможно развитие всех видов туризма (круглогодичные горнолыжные трассы, сплавы всех категорий сложности, конные походы, альпинизм, экотуризм и др.). Кроме того, в парке осуществляется необходимая охрана фауны и флоры, а также находящихся здесь уникальных природных объектов и памятников природы. Природный парк "Белуха" одновременно играет роль охранной зоны Катунского заповедника на значительном протяжении их совместной границы.

На территории Природного парка запрещается любая деятельность, которая может нанести ущерб природным комплексам, биоразнообразию и объектам культурно-исторического наследия, противоречащая задачам и функциям Природного парка, в том числе:

- а) деятельность, влекущая за собой изменения гидрологического режима территории;
 - б) деятельность, влекущая к невозможным нарушениям почвенного покрова и геологических обнажений;
 - в) проведение сплошных рубок лесных насаждений;
 - г) сплав леса по рекам;
 - д) организация туристских стоянок и разведение костров в непредусмотренных для этого местах;
 - е) захламление территории бытовыми отходами;
 - ж) ведение археологических полевых работ без согласования с дирекцией Природного парка, Министерством и органами местного самоуправления.
- з) уничтожение и повреждение аншлагов и других информационных знаков и стендов, оборудованных мест отдыха, строений и имущества Природного парка, нанесение надписей и знаков на деревьях, валунах, обнажениях горных пород и историко-культурных объектах

Дополнительно выделена местность, пригодная для курортно-рекреационного освоения - лечебно-оздоровительная местность в отрогах Теректинского хребта на высоте 1170 м в 1,5–2,0 км к северо-западу от села

Теректа в пределах территории маральника ЗАО «Терек». Эта местность расположена на открытом прогреваемом солнечном склоне южной экспозиции с горнотаежной (лиственница, кедр, береза и др.) и горностепной растительностью склонов (земляника, шиповник, мята и др.). На данной территории имеются выходы подземных вод, который представляют интерес как минеральные природные столовые воды, содержащие биологически активные компоненты (серебро, селен). В пределах данной ЛОМ функционирует санаторно-курортный комплекс «Асонов ключ», где в лечебной практике используются местные природные факторы и продукты мараловодства.

С учётом развивающейся инфраструктуры туристско-рекреационной и санаторно-курортной деятельности в пределах Уймонской котловины рекомендуется создание среднегорного курорта федерального значения на базе санаторно-курортного комплекса «Асонов ключ» емкостью до 200 мест и детского санаторно-курортного комплекса «Беловодье». Природные лечебные факторы курорта: уникальные ландшафтно-климатические условия среднегорья (природная гипокситерапия), гидроминеральные ресурсы (минеральные воды и лечебные глины), продукты мараловодства, пчеловодства и лечебных трав.

Основные решения по структурным элементам туристско-рекреационного комплекса

На основе существующих рекреационных ресурсов и сложившейся социально-экономической ситуации в районе перспективны следующие виды туризма: оздоровительный, экскурсионно-познавательный (историко-культурный), лыжный, горнолыжный, лечебно-оздоровительный, научно-познавательный, охотничье-рыболовный, велосипедный, водный (на реках и озерах), экотуризм, сельский, этнотуризм, дачная рекреация, сбор грибов и ягод.

Оздоровительный туризм целесообразно развивать на территориях где планируется строительство турбаз (схема 4).

Автобусные (автомобильные) маршруты предполагаются: вдоль р. Кокса; от с. Улужай, до с. М. Сугаш до с. Усть-Кокса, далее до с. Кучерла.

Пешие и конные маршруты могут соприкасаться, они включают переходы через горные перевалы, проходы по долинам горных рек, выходы на альпийские луга и скалистые высокогорья. К природным объектам, несущим большую туристическую нагрузку относятся маршруты вдоль рек: Кучерлы, Ак-Кем, Мульты, озер: Аккемского, Кучерлинского, Тайменье, Куйгук. Наиболее перспективные нити туристских маршрутов показаны на схеме 4.

Водный туризм перспективен при использовании рек: Катунь и Кокса, частично задействованы в ряде маршрутов реки: Бирюкса, Собачья, Куйгук, Озерная, Быструха, Капчал.

Спортивный туризм. Наиболее развит в Усть-Коксинском районе. Катунский хребет и особенно массив Белухи является традиционно сложившимся туристско-спортивным и альпинистским центром Алтая. Он популярен среди любителей сложных путешествий всей страны и за рубежом.

Здесь можно совершить походы любой категории сложности (от 1 до 6) по пешеходному, горному, лыжному, а также по велосипедному и автмототуризму. Отсутствие туристской инфраструктуры и дикость этих мест создают наибольшую привлекательность для поклонников этого вида рекреации.

Следует также отметить спортивно-туристские возможности Теректинского хребта. Здесь возможен пешеходный и лыжный туризм не выше 3 категории сложности. Наиболее перспективные туристские маршруты показаны на схеме 5

Не развиты в районе зимние виды спорта. Для развития горнолыжного спорта планируется строительство Всесоюзного горного курорта "Барсук".

Лыжный туризм целесообразно развивать в зимнее время для обеспечения дополнительными услугами отдыхающих круглогодичных баз отдыха. Кроме горнолыжного спорта будет построен санаторно-курортный комплекс.

Лечебно-оздоровительный туризм перспективно развивать на основе хозяйств по разведению маралов, есть необходимость создавать оздоровительные центры на базе 24 мараловодческих хозяйств района в сочетании с фито и бальнеологическим лечением.

Дополнение оздоровления пантовыми ваннами и фито лечением обусловлено наличием на территории района больших запасов лекарственных трав, ежегодный сбор которых уже в настоящее время составляет более 2 тонн.

Воды источников представляют большой интерес, многие из них недостаточно изучены, но безусловно, пригодны для бальнеологических целей. Освоение месторождений питьевых вод позволит развить новое и необходимое для Сибири гастроэнтерологическое и офтальмологическое направления в лечении и реабилитации больных. Рекомендуются для исследования, в том числе химического состава, на предмет использования в бальнеологических целях:

Источник Аржан

Источник Асонов ключ

Река Большая Громотуха

Башталинские источники

Кастахтинские источники

Курундинские источники

Месторождения глины (с. Кучерла).

Научно-познавательный, экскурсионно-познавательный туризм связан с изучением мало измененных ландшафтов гор, а также археологических памятников. На территории района имеются археологические памятники самых различных типов и всех исторических периодов от палеолита до этнографического времени. Историко-культурные объекты в уникальных природных ландшафтах находятся в хорошей сохранности, имеют иллюстративный вид и обладают очень высокой рекреационной ценностью, не только республиканского, но и мирового уровня. Основными объектами

экскурсионного туризма в Усть-Коксинском районе являются - музеи, архитектурные и исторические памятники:

- Комплекс памятных изваяний "Тюргунда";
- Музеи в с. В-Уймон.

Охотничье-рыболовный туризм возможно организовывать в охотничьих угодьях района. В районе рекомендуется создание охотхозяйства «Уч-Сумер» для организации и проведения охотничьих туров и обслуживания туристов - охотников.

Для любителей спортивной рыбалки, могут быть организованы туры по ловле хариуса, тайменя или форели в зарыблённых горных озёрах.

Сельский туризм (синонимы «агротуризм», «фермерский туризм», «зеленый туризм», «мягкий туризм», «альтернативный туризм») предполагает отдых на сельской территории, в деревенских условиях. Кроме «погружения» в местный образ жизни, сельский туризм включает: знакомство с памятниками культуры и индустриальным наследием; элементы образования, праздники-фестивали, исторические, этнографические и экологические достопримечательности, приключения; посещения парков, музеев. Условия для развития этого вида отдыха в районе значительны, не требуют существенных затрат и способны приносить прибыль уже в ближайшее время. Сельский туризм с учетом рядом расположенных интересных объектов и возможностей местных жителей целесообразно развивать в селах: Усть-Кокса, Баштала, Чендек, Тюгурук, Тюнгур, Катанда, Галда, Мараловодка, Тихонькое, Ак-Кем.

Этнографический туризм в районе целесообразно развивать в связи с тем, что здесь есть места компактного проживания старообрядцев. Это села Верх-Уймон, Нижний Уймон, Мульта. Старообрядцы развивают русские ремесла: плотницкое, ткацкое, шубное и др.

Экологический туризм. Среди районов Алтайского края Усть-Коксинский район относится к экологически чистым районам. Важную роль в организации экотуризма играют ООПТ (заповедник Катунский, природный парк «Белуха», г. Белуха, озера: Кучерлинское, Ак-Кемское, Таймень, водопад Текелю и др.

Духовное паломничество в природу

Главным объектом этого вида рекреации в Усть-Коксинском районе является массив г. Белухи. Основным требованием рекреантов является изоляция от людей, тишина, поэтому развитие духовного паломничества на Белухе саморегулируется: чем больше людей придет туда в этом году, тем меньше - в следующем.

Для таких туристов характерна высокая культура отношения к природе, а кроме того, цель маршрута такова, что туристы практически безразличны к благоустройству троп. Поэтому при организации такого вида рекреации необходимо обустроить туристические стоянки с туалетами, кострищами, местами для мусора и заранее заготовленными дровами.

Развитие рекреационного сектора экономики требует развитие дорожной сети района.

4.2.1 Планируемое транспортное обеспечение и развитие дорожной сети

Территория района характеризуется слабой транспортной освоенностью. На 1000 кв.км площади района имеется всего 25 км.дорог, из которых только 27% имеют твердое покрытие. Поэтому главной стратегической проблемой в транспортном обеспечении является строительство новых дорог и увеличение доли дорог с твердым покрытием

Предполагается строительство дороги через Усть-Канский район на Казахстан через Усть-Коксинский район и превращение тупиковости дороги Усть-Кан-Тюнгур в открытость, связав ее с Чуйским трактом дорогой Тюнгур – Иня (см. схема 5).

Исходя из общей целесообразности мероприятий по развитию автомобильной дороги с учетом экономических, социальных и экологических проблем, а также учитывая согласования заинтересованных сторон,

подтверждается вывод о проложении трассы с учетом предложенных обходов, с развитием дороги на Иню («Чуйский тракт» км 713).

В связи с этим предлагается изменить титул перспективной автодороги, которая будет именоваться: Черга - Беш-Озек - Усть-Кан - Талда - Карагай - граница Казахстана с подъездом Талда - Тюнгур - «Чуйский тракт» (713 км).

Сложившаяся сеть дорог в коридоре рассматриваемого объекта Черга - Беш-Озек - Талда - Карагай - граница Казахстана с подъездом Талда - Тюнгур (природный парк «Белуха») с развитием дороги до Ини («Чуйский тракт» км 713) позволяет принять направление существующей дороги как наиболее оптимальное, с включением следующих вариантных проработок:

Рекомендуется обход села Сугаш справа по ходу трассы. Параметры дороги на этом участке по ширине земляного полотна 11-12 метров. Необходимо уполаживание откосов земляного полотна до 1:4, а также замена всех искусственных сооружений

1. Участок Карагай - граница Казахстана, км 213 - км 221 (по основной дороге)
2. Обход с. Усть-Кокса (на подъезде), проектные км 56,0 - км 62,0
3. Обход с. Катанда (на подъезде), проектные км 89,5 - 107,0
4. Вариант развития дороги с выходом на Иню («Чуйский тракт» км 713) с пересечением реки Катунь. Принятый, проектные км 168,0 - км 172,0

Ниже приведена таблица сравнения вариантов. По результатам сравнения принято направление по основной дороге:

1. Вариант 1 Б, км 213 - км 221
2. В обход с. Усть-Кокса
3. По существующей дороге по с. Катанда, км 89,5 - км 107,0
4. Вариант развития дороги с выходом на «Чуйский тракт» (км 713) с пересечением р.р. Катунь и Чуй, км 168 - км 172

Как оговаривалось выше, обход села Усть-Кокса выполнен с максимальным удалением от застройки.

Трасса проектируемой дороги проходит ближе к горам, с выходом на существующую дорогу на седьмом километре. Далее проектируемая трасса до ПК 84 проложена ближе к склону гор, правее существующей дороги.

Строительство автодороги потребует больших финансовых средств, но учитывая экономическое положение Республики Алтай, было бы нецелесообразно не развивать дорогу по предлагаемому сценарию. Выполнение первоочередной задачи по обеспечению связей с Казахстаном и выходом дороги на «Чуйский тракт» должно послужить импульсом для развития не только всей дороги, но и экономики региона и района в целом.

Строительство и реконструкция поселковых дорог, обеспечение транспортной доступности и покрытие их асфальтом планируются во всех муниципальных образованиях района (см. приложение 1).

Для облуживания транспортных потоков планируется строительство объектов придорожного сервиса в муниципальных образованиях:

Гл .4.2.2 Планируемое транспортное обеспечение и развитие дорожной сети Воздушный транспорт

Воздушный транспорт

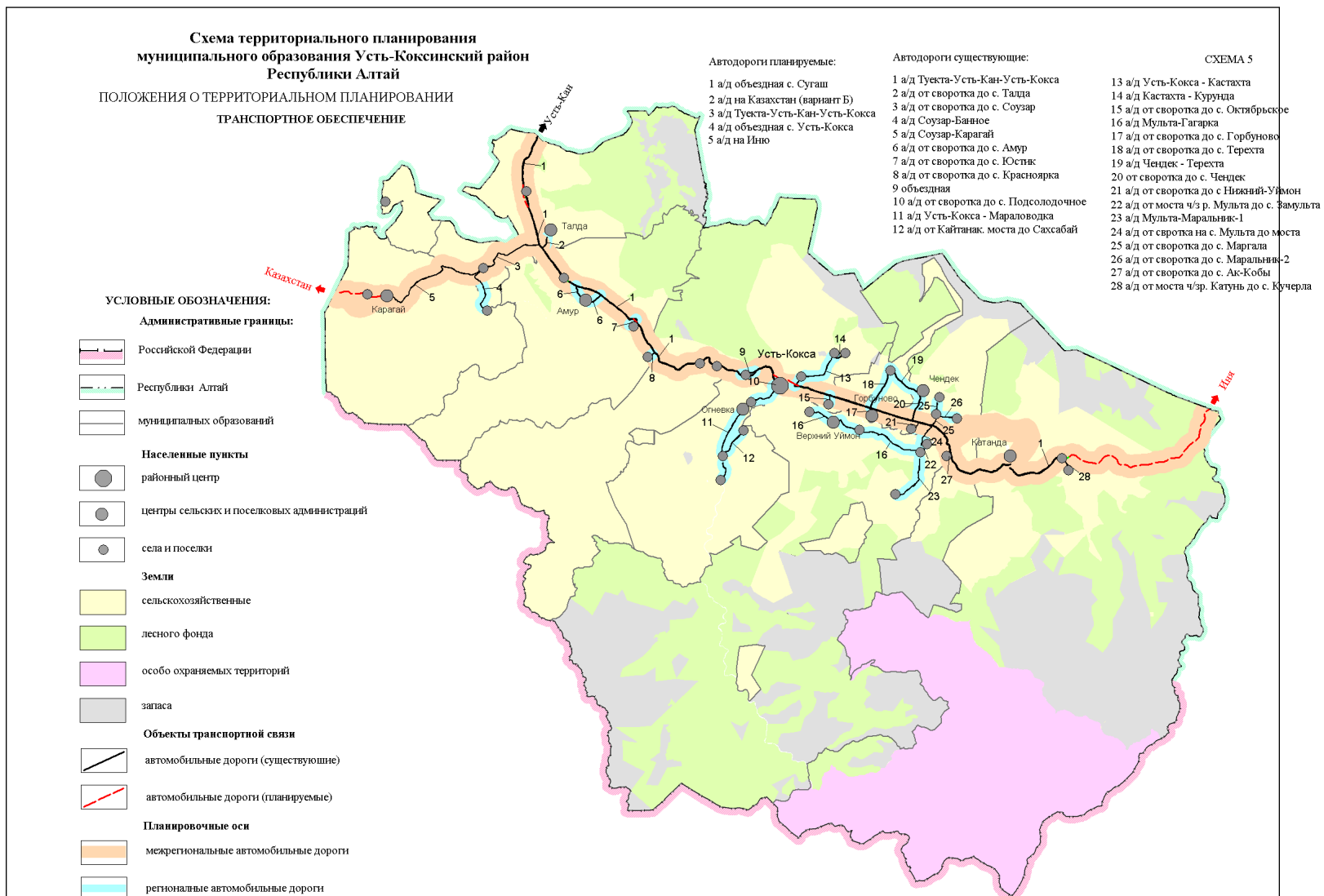
Возникла необходимость в строительстве нового аэропорта в связи с невозможностью удлинения взлетно-посадочной полосы до 850 метров для принятия самолетов типа «Як-40», «Ан-24» в границах существующего аэропорта.

Строительство аэропортового комплекса в Усть-Коксе включено в подпрограмму «Гражданская авиация» федеральной целевой программы «Развитие транспортной системы России на 2010—2015 годы». Соответствующее соглашение подписано между правительством Республики Алтай и Федеральным агентством воздушного транспорта и связи.

Государственная поддержка при реализации проекта строительства аэропорта будет осуществляться как за счет средств федерального бюджета (при строительстве взлетно-посадочных полос с искусственным

покрытием, рулежных дорожек, мест стоянки воздушных судов, перронов, светосигнального оборудования и других объектов аэродромных комплексов), так и за счет средств бюджета Республики Алтай (в части строительства и реконструкции аэровокзалов, складов горюче-смазочных материалов и других объектов)

Схема 5 Транспорт



4.2.3. Мероприятия по развитию и размещению объектов инженерной инфраструктуры

Модернизация электроснабжения

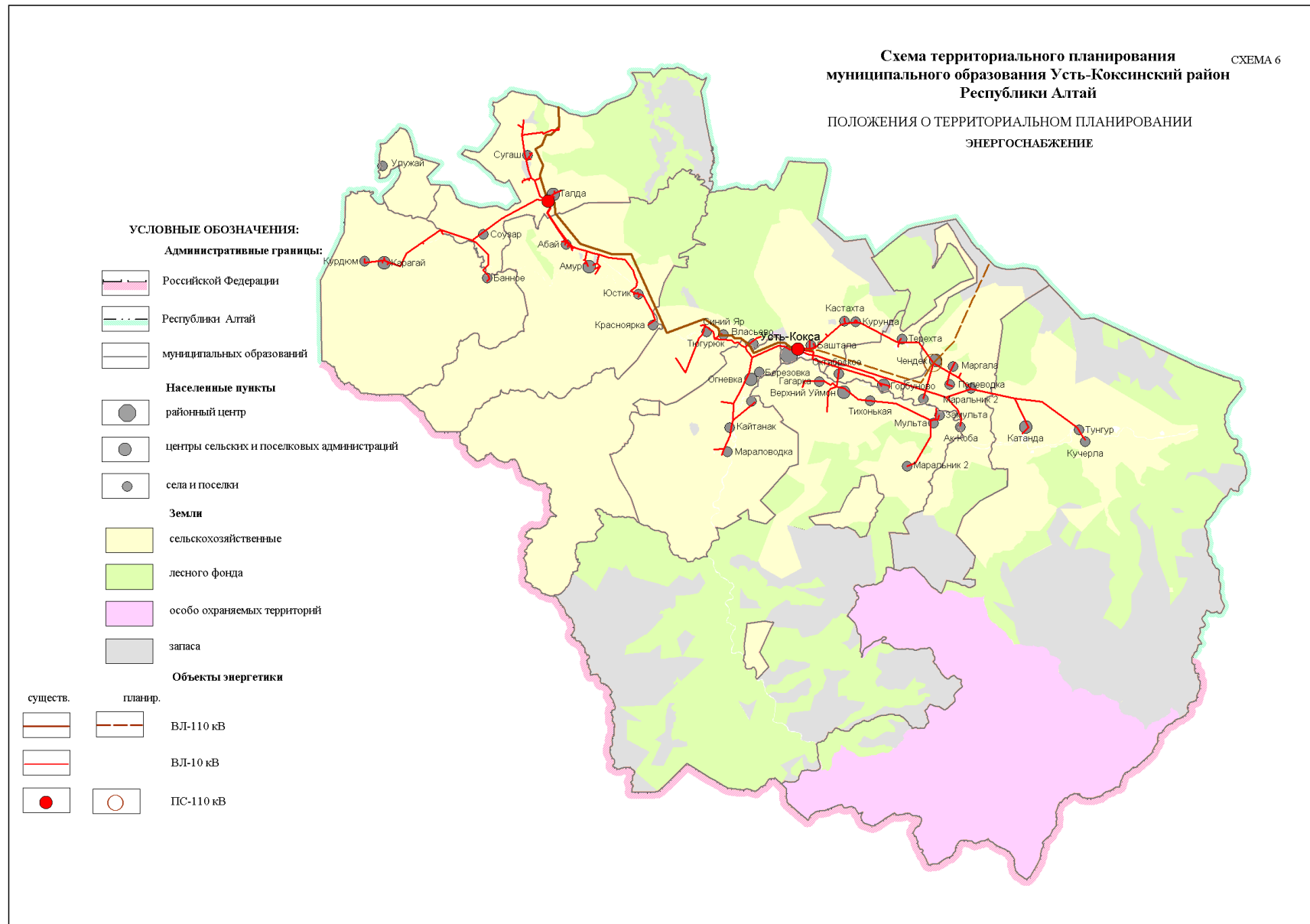
Современное состояние электроснабжения является одним из основных факторов, сдерживающих социально-экономическое развитие и характеризуется следующими основными проблемами:

- зависимость от энергетической ситуации в соседнем субъекте РФ;
- отсутствие собственных генерирующих источников электроэнергии;
- повышенная стоимость электроэнергии из-за высоких транспортных и эксплуатационных расходов;

Так как Усть-Коксинский район является энергодефицитным, проектирование и строительство ВЛ-110 кВ "Иня-Чендек-Усть-Кокса" протяженностью 120 км, завершающей "закольцовку" электрических сетей напряжением 110 кВ, питающих Усть-Канский, Усть-Коксинский, Онгудайский районы, и обеспечит надежное резервирование электроснабжения за счет двухстороннего питания Кош-Агачского и Улаганского районов (схема б)

Кроме того, намечены строительство и реконструкция электрических сетей в населенных пунктах района (см. приложение 1) Ввод новых ЛЭП

Схема 6 Энергетика



весьма дорог. Поэтому в прогнозе учитывается необходимость реконструкции существующих ЛЭП.

Гидроэнергетика - перспективное направление создания республиканских генерирующих мощностей. Развитие энергетики в районе обусловлены значительными запасами гидроэнергетическими ресурсами. В качестве приоритетного направления создания генерирующих источников (поставщиков электрической энергии и мощности на розничном рынке энергии и мощности в Республике Алтай) принято развитие малой гидроэнергетики.

Строительство на среднесрочную перспективу двух малых ГЭС на р. Теректа и Мульта в районе даст возможность не только покрыть дефицит электроэнергии, но и передавать часть электроэнергии в соседние районы. По каскаду МГЭС на р. Мульта выполнена предпроектная оценка энергетического потенциала и предложения по размещению створов (схема 7).

На долгосрочную перспективу запланированы строительство МГЭС на р. Б. Громотуха, р. Тюгурюк, р. Кучерла.

Запланировано строительство солнечной электростанции в районе с. Амур.

Электрическая связь и проводное вещание

Нанесены на карту планируемые вышки сотовой связи в районе сел Банное, Карагай, Верх-Уймон и Тюнгур

Модернизация топливоснабжения

Реконструкция котельных, а так же прокладка тепловых сетей намечено начать в первую очередь во всех перспективных населенных пунктах. Необходимо проложить сетей всего на расчетный срок 14,6 км. (ориентировочная стоимость 15,26 млн руб).

Мероприятия по водообеспечению

Необходимое количество скважин в районе на расчетный срок 44, в том числе сохраняемых на первую очередь и на расчетный срок 31, строительство

Схема 7 МГЭС

Схема территориального планирования
муниципального образования Усть-Коксинский район
Республики Алтай
ПОЛОЖЕНИЯ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

СХЕМА 7

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ ПЛАНИРУЕМЫХ МГЭС

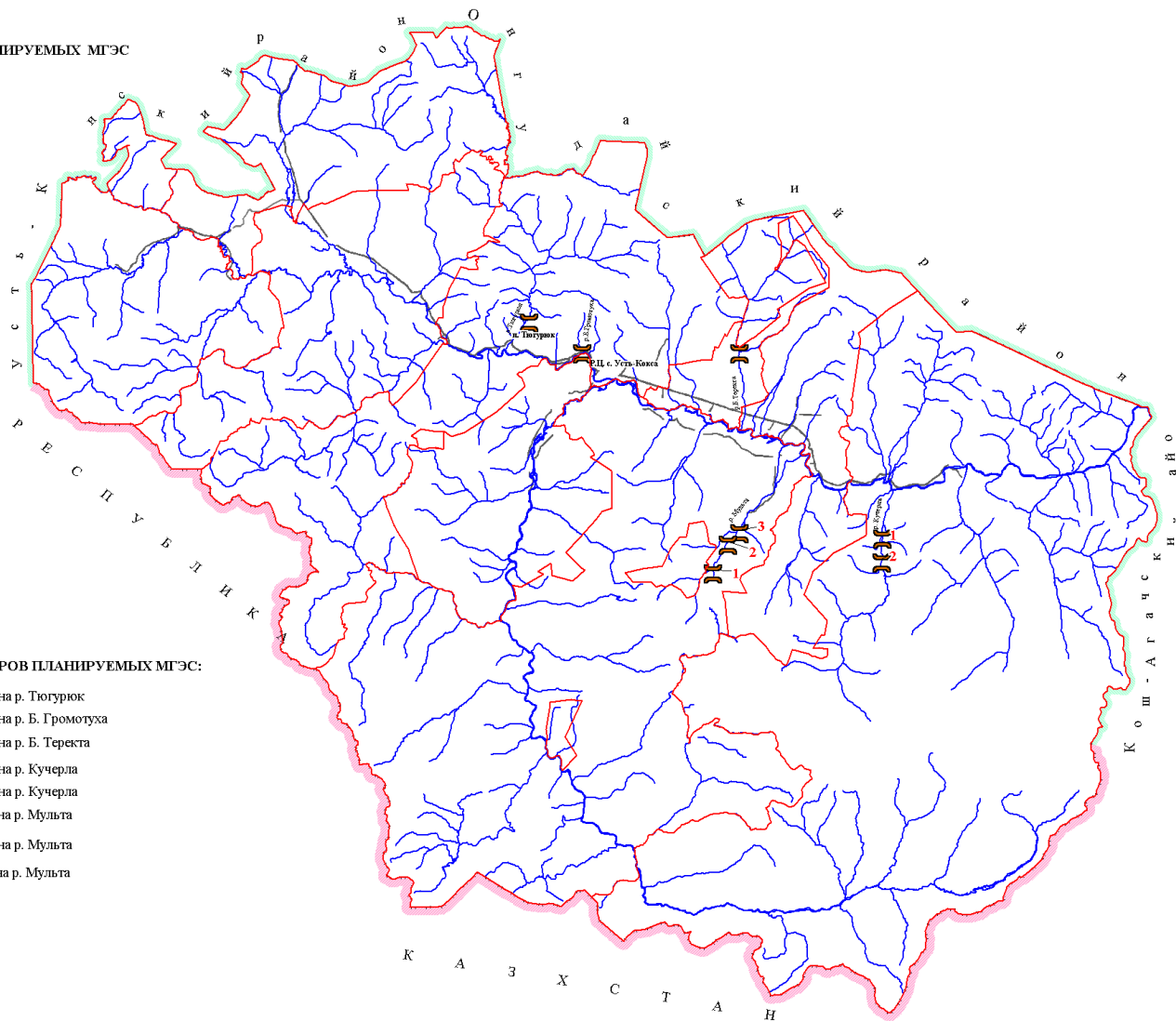
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Административные границы:

-  Российской Федерации
-  Республики Алтай
-  муниципальных образований
-  реки
-  дороги
-  планируемые створы МГЭС

СПИСОК СТВОРОВ ПЛАНИРУЕМЫХ МГЭС:

- 1 створ на р. Тюгурюк
- 1 створ на р. Б. Громотуха
- 1 створ на р. Б. Теректа
- 1 створ на р. Кучерла
- 2 створ на р. Кучерла
- 1 створ на р. Мульта
- 2 створ на р. Мульта
- 3 створ на р. Мульта



Старых скважин 11 штук. Новые скважины будут построены в селах: Катанда (3 шт), Тюнгур (2шт), Кучерла, Баштала, Тюгурюк, Кастахта, Курунда, Маргала, Усть-Кокса (2 шт. и водозабор), Чендек.

Кроме того, строительство водопровода запланировано в селах: Усть-Кокса (5 км), с.Чендек (3 км), с.Маргала (1 км), с.Полеводка (1,8 км), с.Ак-Коба (1 км), с. Карагай (1 км), с. Талда (1 км), Амурское СП (4 км).

Также запланировано строительство и реконструкция водопроводных сетей в селах Горбуновского МО и в селах: Верх-Уймон, Мульта и Замульта.

Газификация района

В Усть-Коксинском районе нет газопровода. В 2008 году намечается приступить к строительству газопровода «Россия-Китай» а также проектированию и строительству распределительных газовых сетей, находящихся в зоне прохождения магистрального газопровода районов по территории которых будет проложен газопровод. Предварительно (Усть-Канский, Усть-Коксинский, Онгудайский и Кош-Агачский районы.) Но проекта газификации Усть-Коксинского района пока нет.

4.2.4 Мероприятия по охране объектов историко-культурного наследия

В рамках разработки СТП значение с точки зрения охраны объектов нематериального наследия имеют памятники, расположенные на межселенных территориях, прежде всего археологические памятники, этно-природные памятники, памятники природы, памятники архитектуры (приложение 2).

На сегодняшний момент на территориях расположения объектов археологического наследия определяются мероприятия, направленные на обеспечение сохранения данных объектов.

На территориях объектов археологического наследия (памятников археологии), находящихся в Усть-Коксинском районе, работы, связанные с перекопом грунта (строительство и реконструкция дорог и прочих коммуникаций, устройство карьеров, прокладка инженерных сооружений, распашка) осуществляются при обеспечении требований к сохранению археологических объектов в соответствии с законодательством по сохранению культурного наследия.

Любые из выше перечисленных работ на территории района – должны предваряться археологическим обследованием, направленными на полное изучение культурного слоя в зоне планируемых земляных работ.

В случае обнаружения в ходе хозяйственной и иной деятельности на территории Усть-Коксинского района объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия исполнителю работ необходимо проинформировать орган исполнительной власти Республики Алтай, уполномоченный в области охраны объектов культурного наследия об обнаруженном объекте, а все работы приостановить. Кроме того, работы, проведение которых может ухудшить состояние объекта, нарушить его целостность и сохранность, должны быть немедленно приостановлены заказчиком и исполнителем работ после получения письменного предписания органа исполнительной власти, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия.

Приостановленные работы могут быть возобновлены по письменному разрешению органа охраны.

Все собственники и пользователи земельных участков на территории Усть-Коксинского района, в границах которых находятся объекты археологического наследия (памятники археологии), должны быть предупреждены о расположении археологических объектов на их участках и режиме их использования. Они обязаны заключить Охранные обязательства в установленном Законодательством порядке. В материалы землеотводов

вносятся условия по сохранению объектов историко - культурного наследия и границы их территории.

При разработке и корректировании генеральных планов, проектов детальной планировки муниципальных образований необходимо установить точные границы объектов культурного наследия и зон их охраны; определить режим использования земель и градостроительные регламенты.

4.3. Мероприятия по охране окружающей среды

При решении проблем охраны природной среды района авторы проекта исходили из того, что:

- Во первых, из необходимости комплексного подхода к рациональной эксплуатации природно-ресурсного потенциала для целей сельхозпроизводства и всего спектра учреждений отдыха и туризма;
- Во вторых, из комплексного надрайонного понимания задач сохранения нормального состояния природных систем, в особенности ценных в генетическом отношении участков;
- В третьих, из социально-экономических и профилактических соображений.

Обследование территории района показало, что источниками нарушений природной среды являются:

- Хозяйственная деятельность, сопровождающаяся изменением естественного баланса экосистем, их главных компонентов – почв, воздуха, вод и биоты (растительного и животного мира);
- Динамика природной среды в условиях чрезвычайного характера.

Общее экологическое состояние района следует признать вполне удовлетворительным, с сохранением механизма воспроизводства природной среды.

На территории района можно выделить следующие антропогенные воздействия (табл.5):

Характеристика антропогенных воздействий

Классы антропогенного воздействия	Виды антропогенного воздействия	Факторы формирования
промышленный	карьерно-отвалный, индустриально-техногенный, промышленно-мусорный,	разработка месторождений полезных ископаемых, сооружение и функционирование промышленных предприятий, отходы промышленности (полное или частичное уничтожение растительности, ее синантропизация, оползни, склоновые процессы, образование техногенных грунтов, загрязнение подземных и поверхностных вод)
сельскохозяйственный	полевой, пастбищный луговой, садовый животноводческий	распашка, выпас животных, сенокошение, выращивание культурной флоры; животноводческие комплексы (сопровождается уменьшением видового разнообразия, синантропизацией растительности, изменение микрогидроклиматических условий, изменение геохимического фона, загрязнением поверхностных вод, образованием микрорельефа, эрозией и дефляцией разрушенных почв и др.
селитебный	сельские поселения их виды	в зависимости от плотности населения, традиций, природный и социально-экономических условий (полная замена растительного покрова, окультуривание почв, создание микроклимата, загрязнение всех компонентов природной среды)
лесохозяйственный	вторичные или производные, подверженные вырубкам и пожарам, лесокультурные	восстановившиеся после антропогенного воздействия, современные пожары и вырубки, лесопосадки (упрощением ярусности, замена коренных сообществ производными, изменение водного баланса и биологического разнообразия)
водный	Реки, озера	загрязнение и изменение стока рек
Транспортный (инженерно-инфраструктурный)	Автодороги различной категории, линии электропередач, водо- и газопроводы	интенсивность движения автотранспорта, количество грузопотоков, потребление электричества, транспортировка топлива, (создание дорог, опор, мостов, насыпей, карьеров, при этом изменяется весь облик природных систем)
рекреационный	туристские базы, туристские маршруты,	крупные лечебно-оздоровительные учреждения, небольшие туристские комплексы, наличие маршрутов разных видов туризма, места отдыха горожан

Для снижения антропогенного пресса на природную среду района необходимо:

- ***По охране воздушного бассейна*** – более полный учет поля ветров и размещение промышленных и бытовых объектов, главным образом котельных согласно розе ветров, наличие воздухоочистительного оборудования на существующих котельных. Состояние атмосферы будет значительно улучшено после газификации котельных.
- Снижение выбросов автомобильным транспортом предполагается путем улучшения качества дорог и ужесточением экологического контроля службами ГИБДД.
- ***По охране водных объектов*** – уменьшение сброса неочищенных сточных вод, перевод работы предприятий на оборотное водоснабжение. Важная мера – организация водоохраных полос вдоль рек района, прежде всего восстановление растительного покрова, прекращение добычи песка и гравия из русла рек. Необходимо более строгое отношение к выбору летних площадок содержания скота, исключающих попадания в водные объекты животноводческих стоков.
- ***По охране почвенно-растительного покрова*** – выполнение комплекс мероприятий планировочного, защитного, агро-и лесокультурного характера с устройством в перспективе дорожно-тропиночной сети в рекреационных зонах с регуляцией рекреационных нагрузок, осуществление мониторинга состояния геосистем.

Важное значение для сохранения почвенного покрова имеет рекультивация (восстановление) нарушенных земель.

Мероприятия по складированию и хранению коммунальных отходов:

- организация новых мест складирования отходов и скотомогильников в соответствии с санитарными нормами в селах Тюнгур, Кучерла, Усть-Кокса, Чендек, Талда,

- рекультивация старых свалок, не соответствующих этим нормам (с. Катанда).

Были уточнены на картах месторасположение объектов специального назначения согласно генеральным планам сельских поселений. Скотомогильник около с. Усть-Кокса рекомендован к консервированию, т.к. расположен на землях лесного фонда и не проходит по санитарно-защитным зонам. Новый скотомогильник запланирован к востоку от с. Усть-Кокса.

Одна из проблем организации рекреационной и туристической деятельности: утилизация отходов. Она решается за счет вывоза мусора на свалки, что требует постоянного увеличения площадей свалок.

Мероприятия по чрезвычайным ситуациям

Проектируемый объект является некатегорированным по гражданской обороне;

-в соответствии со СНиП 2.01.51-90 проектируемый объект попадает в зону возможного сильного радиоактивного заражения, не требует светомаскировки;

-эвакуация населения на территорию района не проводится;

- в соответствии с критериями для зонирования территории по степени опасности чрезвычайных ситуаций (согласно Приложению В к Методическим рекомендациям по составу раздела «ИТМ ГОЧС» проектов строительства предприятий, зданий и сооружений) район намеченного строительства находится в зоне жесткого контроля;

- возможными источниками чрезвычайных ситуаций техногенного характера на территории района могут быть аварии на системах энергообеспечения;

- согласно СНиП 22-01-95 на территории района могут иметь место следующие природные процессы по категориям:

весьма опасные - землетрясения,

умеренно опасные - ураганы.

Сейсмичность по шкале MSK-64 для строительства объектов повышенной ответственности составляет 9 баллов.

Для предотвращения чрезвычайных ситуаций на территории района необходимо предусмотреть:

- систему оповещения населения о чрезвычайных ситуациях;
- мероприятия по обеспечению быстрой эвакуации людей при возникновении чрезвычайных ситуаций;
- противопожарные мероприятия;
- мероприятия по предотвращению постороннего вмешательства в работу систем жизнеобеспечения;
- меры по предотвращению террористических актов на объектах с массовым пребыванием людей;
- решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения сил и средств ликвидации последствий аварий, пожаров.

Опасные метеорологические явления. Грозы, сильные ветры, сильные дожди, град, метели, туманы, морозы, снегопады. Опасные гидрологические явления. Подтопления, затопления по р. Кокса и р. Катунь.

Залесенная часть района в пожарном отношении представляет серьезную опасность в весенний и осенний пожароопасные периоды.

В перечне *мероприятий по предупреждению риска заболеваний* от биологических факторов (микроорганизмы и продукты их жизнедеятельности; некоторые растения и животные (ядовитые, переносившие инфекционные заболевания, вызывающие ожоги и аллергии) и т.д. следует назвать постоянную профилактическую работу с населением и отдыхающими, наличие в медицинских учреждениях района высокоэффективных лечебных препаратов по снижению риска заболеваний (укусы змей, энцефалитных клещей и др.).

По послепаводковому обследованию водных объектов, обусловивших чрезвычайную ситуацию в населенных пунктах Республики Алтай в 2014 году в Усть-Коксинском районе пострадали 12 населенных пунктов (Табл.5.)

Сооружения защиты фрагментарные. Имеются дамбы в селах: Усть-Кокса, Тюнгур (Таблица 7).

В связи с тем, что в весенний период возможно подтопление и затопление населенных пунктов Усть-Коксинского района, следует предусмотреть строительство дамб в подверженных подтоплению населенных пунктах.

Таблица 6

Перечень гидротехнических сооружений на территории Усть-Коксинского района Республики Алтай (на 01.01.2014 г.)

Наименование ГТС	Состав ГТС	Собственник/балансодержатель/эксплуатирующая организация	Местонахождение ГТС	Параметры ГТС	Состав ГТС	Техническое состояние	Уровень безопасности
			водный объект	Ближайший населенный пункт			
Дамба берегозащитная в с. Усть-Кокса	Дамба из ПГС	р. Катунь	с. Усть-Кокса				Не исправное
Дамба берегозащитная в с. Усть-Кокса	Дамба из ПГС	р. Катунь	с. Усть-Кокса		1036		Исправное
Дамба берегозащитная в селах Кайтанак-Саксабай	Дамба из ПГС	р. Катунь	с. Кайтанак с. Саксабай		50	до 2	Не исправное
Дамба берегозащитная в с. Тюнгур	Дамба из ПГС	р. Катунь	с. Тюнгур		1500	1,5	Не исправное

На затапливаемых территориях, где дамбы отсутствуют, рекомендуется строительство дамб по защите селитебных объектов на участках максимального подтопления. Помимо этого, необходима чистка (углубление) русла на реках.

Таблица 7

Перечень населенных пунктов Усть-Коксинского района Республики Алтай, подвергшихся затоплению и подтоплению в мае-июне 2014 г. (по данным Главного управления МЧС России по Республике Алтай)

5. План реализации схемы территориального планирования МО «Усть-Коксинский район»

Реализация данной Схемы осуществляется в три этапа:

Первый этап – 2008-2012 гг. - предусматривает активизацию деятельности по привлечению в район инвестиций, направляемых на повышение качества технологической базы производства путем ее модернизации и частичного обновления, реализацию пакета институциональных преобразований, системы приоритетных национальных проектов и долгосрочных программ развития ключевых секторов экономики.

Этот вариант потребует повышения уровня государственных капиталовложений, значительной поддержки из федерального и краевого бюджетов. В результате намечается рост экономики со средним темпом прироста добавленной стоимости более 5 %, что обеспечит увеличение общего товарно-денежного оборота района за период 2008–2012 годы (в сопоставимых ценах) в 1,5 раза. Реализация данного этапа будет способствовать увеличению доходов бюджета, созданию новых рабочих мест, существенному повышению инвестиционной привлекательности Усть-Коксинского района.

Перечень первоочередных мероприятий обозначен в Приложении 1, и может быть дополнен в процессе реализации СТП по предложениям администраций района, муниципальных образований, отраслевых служб.

Второй этап – 2013 – 2017гг. – выход на принципиально новые позиции путем закрепления достигнутых положительных тенденций и значительным ростом валовых показателей производства со средним темпом прироста добавленной стоимости около 10%, что обеспечит увеличение общего товарно-денежного оборота района к 2018г. (в сопоставимых ценах) более чем в 1,6 раз.

На данном этапе начнется широкое освоение рекреационных ресурсов района.

Третий этап – 2018-2025гг. – активный приток инвестиций в рекреацию, инфраструктуру, перерабатывающую промышленность. Темпы прироста добавленной стоимости превышают 10%, что обеспечит увеличение общего

товарно-денежного оборота района к 2018г. (в сопоставимых ценах) более чем в 2 раза.

Реализация третьего этапа не только выведет экономику района из кризиса, но и обеспечит выход ее на передовые позиции в Республике Алтай, что существенно повысит уровень и качество жизни местного населения.

Приложения

Мероприятия по реализации схемы территориального планирования муниципального района

Объемы финансирования тыс. руб.:

КВ- капитальные вложения,

П – прочие

Источники финансирования:




Ф- федеральный,

Р – республиканский,

М-местный бюджет,

В-внебюджетный,

Х--оставшиеся средства не расписаны

Сроки реализации схемы:  - 1 очередь  - 2 очередь  - 3 очередь

№ п/п	Наименование объекта	Описание места размещения объекта	Параметры объекта	Мероприятия	Объемы финансирования тыс. руб.	Источники финансирования	Срок реализации
1. СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА							
1.	Строительство, расширение и реконструкция дошкольных учреждений в селах района			Строительство, расширение, реконструкция	КВ 100000	Ф, Р	2013-2017
2.	Строительство, расширение и реконструкция школ в селах района			Строительство	КВ 300000	Ф, Р	2013-2017
3.	Строительство, расширение и реконструкция интернатов при школах в селах района			Строительство	КВ 115000	Ф, Р	2013-2017
4.	Строительство мини-стадионов в селах района			Строительство	КВ 5500	Ф, Р, М	2013-2017
5.	Строительство спортзалов в селах района			Строительство	КВ 60000	Ф, Р	2013-2017
6.	Строительство, реконструкция объектов культуры в селах района			Строительство, реконструкция	КВ 25900	Ф, Р, В	2013-2017
7.	Строительство Центральной районной больницы на 100 коек с поликлиникой на 100 пос/см	с. Усть-Кокса	Кол-во койкомест	Строительство	КВ 392000	Ф	2008-2012
8.	Строительство детского сада на 140 мест (в т.ч. ПИР)	с. Усть-Кокса		Строительство	КВ 100	Х	2008-2012

9.	Создание реабилитационного центра для детей-инвалидов на базе участковой больницы в с. Верхний Уймон (приобретение оборудования для реабилитации)	с. Верхний Уймон			KB 12000	Ф, Р	2013-2017
10.	Строительство школы на 119 учащихся	с. Верхний Уймон		Строительство	KB 80000	Ф	2008-2012
11.	Строительство современной спортивной площадки при школе	с.Нижний-Уймон		Строительство	KB 104	Ф, Р, М	2008-2012
12.	Строительство мини стадионов (для занятия физической культурой в школах)	с. Катанда, с. Тюнгур		Строительство	KB 600	В	2008-2012
13.	Строительство СДК	с. Тюнгур, с. Катанда		Строительство	KB 4150	М, X	2008-2012
14.	Строительство школьного спортзала	с. Тюнгур		Строительство	KB 150	М, X	2008-2012
15.	Строительство мини стадиона	с. Баштала		Строительство	KB 250	В	2008-2012
16.	Строительство мини стадиона	с. Курунда		Строительство	KB 150	М, X	2008-2012
17.	Оборудование стадиона	с.Чендек		Строительство	KB 1800	Ф, Р, М	2008-2012
18.	Строительство современной спортивной площадки при школе	с.Чендек		Строительство	KB 105	М, X	2008-2012
19.	Строительство СДК.	с. Кастахта		Строительство	KB 150	М, X	2008-2012
20.	Строительство школы	с. Банное		Строительство	KB 60000	Ф	2008-2012
21.	Строительство сельской библиотеки в с. Банное и реконструкция электрических сетей	с. Банное		Строительство	KB 40000	Р	2008-2012
22.	Строительство школы на 120 мест	с. Сугаш		Строительство	KB 80000	Ф	2008-2012
23.	Строительство культурно - национального центра	в с. Сугаш		Строительство	KB 3000	Ф, Р, X	2008-2012
24.	Строительство избы читальной	с.Красноярка		Строительство	KB 75	М	2008-2012
25.	Строительство детского сада	с. Талда		Строительство	KB 40000	Ф	2008-2012
26.	Строительство детских игровых и спортивных площадок	Талдинское СП		Строительство	KB 150	М	2008-2012,
27.	Строительство здания ФАП	с. Талда		Строительство	KB 12500	Ф	2008-2012
28.	Строительство спортзала	с. Талда		Строительство	KB 20000	Ф	2008-2012
29.	Оборудование детской площадки	с. Мараловодка		Строительство	П 25	М, В	2008-2012
30.	Завершение строительства школы на 275 учащихся	с. Усть-Кокса		Строительство	KB 473545	Ф	2013-2017
31.	Завершение строительства школы на 230 мест со встроенным детским садом на 23 места	с.Катанда		Строительство	KB 74489	Ф, М	2013-2017
32.	Завершение строительства СДК	с. Карагай		Строительство	KB 50	Р	2008-2012
33.	Капитальный ремонт участковых больниц в селах района			Ремонт	KB 10400	Ф, Р	2013-2017
34.	Ремонт здания ФАП в селах района			Ремонт	П 510	Р, М, X	2013-2017
35.	Текущий ремонт здания сельского клуба	с.Нижний-Уймон		Ремонт	П 450	Ф, М	2008-2012
36.	Капитальный ремонт здания ДК	с. Березовка		Ремонт	П 1512	Ф, Р, М	2008-2012
37.	Капитальный ремонт здания ДК	с.Чендек		Ремонт	П 2880	Ф, Р, М, X	2008-2012
38.	Капитальный ремонт детского сада "Мараленок" и обустройство детских площадок	с. Чендек		Ремонт	П 1170	Ф, Р, М	2008-2012
39.	Капитальный ремонт здания детского интерната при школе	с.Чендек.		Ремонт	П 1253	Ф, Р, М	2008-2012

40.	Капитальный ремонт участковой больницы	с.Чендек		Ремонт	П 900	Ф, Р, М, X	2008-2012
41.	Ремонт здания администрации с. Огневка	с. Огневка		Ремонт	П 2895	М, X	2013-2017
42.	Капитальный ремонт интерната	с.Огневка		Ремонт	П 6090	Ф, Р, М, X	2008-2012
43.	Реконструкция сельского клуба	с. Огневка		Реконструкция	КВ 650	Ф, Р, М, X	2008-2012
44.	Реконструкция детского сада на 50 мест (ПИР)	с. Тюнгур		Реконструкция	КВ 100	X	2008-2012
45.	Реконструкция детского сада	с.Абай		Реконструкция	КВ 4427	Р, М, X	2008-2012
46.	Ремонт здания ФАПа	с.Абай		Ремонт	П 150	М	2008-2012
47.	Ремонт изгороди СДК	с. Абай		Ремонт	П 660	М	2013-2017
48.	Ремонт изгороди СК	с. Абай		Ремонт	П 40	М	2008-2012
49.	Проект "Реконструкция здания администрации Усть-Коксинского СП"	с. Усть-Кокса		Реконструкция	КВ 740	М, X	2013-2017
50.	Проект "Создание культурного центра в с. Верх-Уймон" (в т.ч. ремонт здания СДК)	с. Верх-Уймон		Ремонт	П 10500	Р, М	2008-2012
51.	Проект "Капитальный ремонт здания больницы"	с. Верх-Уймон		Ремонт	П 1000	Ф, Р, X	2008-2012
52.	Проект "Капитальный ремонт здания ДК"	с. Тихонькая		Ремонт	П 1000	Р, М, В	2008-2012
53.	Проект "Капитальный ремонт школы в с. Тихонькая"	с. Тихонькая		Ремонт	П 6000	Ф, Р, X	2008
54.	Проект "Капитальный ремонт здания ДК"	с. Мульта		Ремонт	П 1000	Р, М, В	2008-2012
55.	Проект "Капитальный ремонт школы в с. Мульта" (Верх-Уймонское СП)	с. Мульта		Ремонт	П 13000	Ф, Р, X	2008
56.	Благоустройство центральных улиц в с. Катанда, с. Тюнгур, с. Кучерла	с. Катанда, с. Тюнгур, с. Кучерла		Ремонт	П 3500	Р, М, X	2013-2017
57.	Благоустройство улиц в селах района			Ремонт	КВ 9660+ П 3400	Ф, Р, М, X	2013-2017
58.	Огораживание кладбищ в Горбуновском СП	Горбуновское СП			П 60	М, X	2013-2017
59.	Огораживание кладбищ в Огневском СП и организация ритуальных услуг	Огневское СП			КВ 50	М, X	2008-2012
60.	Огораживание кладбищ в Амурском СП	Амурское СП			П 200	М	2008-2012
61.	Обеспечение межевания земель Усть-Коксинского СП	Усть-Коксинское СП			КВ 3000	М, X	2008-2012
62.	Обеспечение межевания земель Катандинского сельского поселения	Катандинское СП			КВ 200	М, X	2008-2012
2. ЖИЛИЩНАЯ СФЕРА							
63.	Строительство 5-ти жилых домов (в т.ч. 2 дома для молодых специалистов, 3 дома для малоимущих)	Катандинское СП		Строительство	КВ 251710	Ф, Р, М, X	2013-2017
64.	Строительство 20-тиквартирного жилого дома	с. Усть-Кокса		Строительство	КВ 275400	Ф, Р, М, X	2013-2017
65.	Строительство и приобретение жилья в сельской местности для работников сельского хозяйства	Чендекское СП		Строительство	КВ 5100	Ф, Р, М	2013-2017
66.	Строительство и приобретение жилья для граждан имеющих ветхое и аварийное жильё			Строительство	КВ 890	Ф, Р, М	2013-2017

67.	Строительство и приобретение жилья молодым семьям	Чендекское СП		Строительство	КВ 890	Ф, Р, М	2013-2017
68.	Строительство жилья молодым семьям и специалистам в других сельских поселениях			Строительство	КВ 78000	Ф, Р, М, Х	2013-2017
69.	Приобретение жилья для детей-сирот				КВ 2000	Ф, Р	2013-2017
70.	Проект "Жилье" (строительство и приобретение 15 квартир для молодых специалистов, малоимущих граждан)	Катадинское СП, Усть-Коксинское СП		Строительство	КВ 36500	Ф, Р, М, Х	2013-2017
3. СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО							
71.	Проект "Повышение плодородия почв"	Верх-Уймонское СП			П 650	Р, В	2008-2012, 2013-2017
72.	Проект Строительство питомника по разведению кабарги	Катадинское СП		Строительство		Ф, Р	2017-2025
4. ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ СФЕРА							
73.							
74.	Создание перерабатывающих предприятий в селах района			Строительство	КВ 3500	В	2013-2017
75.	Создание перерабатывающих предприятий	Талдинское СП		Строительство	КВ 13500	В	2008-2012, 2013-2017
76.	Животноводческий комплекс ООО "Русь"			Строительство	КВ 23800	Ф, Р, М, В	2008-2012, 2013-2017
77.	Создание производства из кожи, обуви			Строительство	КВ 15000	Ф, Р, В	2013-2017
78.	Строительство животноводческих помещений, летних дойных площадок	с. Амур, с. Юстик		Строительство	КВ 6500	Ф, Р, В	2008-2012, 2013-2017
79.	Строительство холодильников для хранения сырья и готовой продукции			Строительство	КВ 10500	Ф, Р, В	2013-2017
80.	Создание комплекса по переработке мараловодческой и живодноводческой продукции ЗАО "Фирма Курдюм"	Карагайское СП		Строительство	КВ 21500	Ф, Р, М, В	2008-2012, 2013-2017
81.	Создание племеного хозяйства ЗАО "Фирма Курдюм"	Карагайское СП			КВ 15000	Ф, Р, В	2008-2012, 2013-2017
82.	Создание предприятия по переработке продукции мараловодства в с. Сугаш в кооперации с предприятиями Усть-Канского и Онгудайского районов	с. Сугаш			КВ 20450 + П 4000	Ф, Р	2013-2017
83.	Создание предприятия по расфасовке меда в с. Усть-Кокса в кооперации с предприятиями Усть-Канского и Онгудайского районов	с. Усть-Кокса			КВ 8470 + П 4000	Ф, Р	2013-2017
84.	Создание предприятия по переработке леса	с. Огневка			КВ 2715 + П 4000	Ф, Р, М, В	2008-2012, 2013-2017
85.	Создание строительных организаций	С. Абай			КВ 3300 + П 2000	В	2008-2012, 2013-2017
86.	Создание строительных организаций				КВ 25000 + П 6000	В	2013-2017
87.	Создание организаций по производству нерудных				КВ 50000 + П	В	2013-2017

	строительных материалов, стеновых материалов				6000		
88.	Приобретение пилорамы				КВ 900	М, В	2008-2012, 2013-2017
89.	Приобретение пилорамы	Карагайское СП			КВ 270	М	2008-2012
90.	Проект "Создание животноводческого комплекса в с. Тихонькая"	с. Тихонькая			КВ 13700	Ф, Р, В	2008-2012, 2013-2017
91.	Проект "Создание животноводческого комплекса в с. Гагарка "	с. Гагарка			КВ 7850	Ф, Р, В	2008-2012, 2013-2017
92.	Проект "Создание животноводческого комплекса в с. Мульта "	с. Мульта			КВ 7020	Ф, Р, В	2008-2012, 2013-2017
93.	Проект "Создание мараловодческого комплекса в с. Верхний Уймон"	с. Верхний Уймон			КВ 6240	Ф, Р, В	2008-2012, 2013-2017
94.	Проект "Капитальное строительство парковой изгороди"	Верх-Уймонское СП			КВ 10300	Ф, В	2008-2012, 2013-2017
95.	Проект "Создание цеха по розливу минеральной воды"	С. Теректа			КВ 150	В	2008-2012, 2013-2017
96.	Реконструкция маслосырзавода	С. Катанда				В	2013-2025
5. СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ							
97.	Создание туристического комплекса в Амурском сельском поселении	Амурский СП		Строительство	КВ 13680	Ф, Р, М, В	2008-2012, 2013-2017
98.	Строительство туристической базы в Горбуновском сельском поселении	Горбуновское СП		Строительство	КВ 8240	Ф, Р, М, В	2008-2012, 2013-2017
99.	Отвод земель в с. Мараловодка, с. Кайтанак (Мероприятие, связанное с туристическим бизнесом)	с. Мараловодка, с. Кайтанак			П.9480	Р, М, В	2008-2012, 2013-2017
100.	Строительство горно-лыжного комплекса в Катандинском сельском поселении	Катандинское СП		Строительство	КВ 33940	Р, М, В	2013-2025
101.	Закладка парка культуры и отдыха в с. Огневка	С. Огневка		Строительство	П 190	М	2013-2017
102.	Развитие оздоровительного туризма в с. Маральник-2 Чендекского СП (пантовые ванны)	Чендекское СП			КВ 2070	Р, М, В	2008-2012, 2013-2017
103.	Проект "Создание туристической базы" в с. Верхний Уймон	с. Верхний Уймон		Проектирование и строительство	КВ 31040+ П22920	Р, М, В	2008-2012, 2013-2017
104.	Проект "Расширение и улучшение сервисного обслуживания турбазы ООО "Верхний Уймон""	с. Верхний Уймон		Расширение	П 6680	Р, М, В	2008-2012, 2013-2017
6. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА							
105.	Строительство и реконструкция поселковых дорог, обеспечение транспортной доступности и покрытие их асфальтом	Катандинское СП		Строительство, реконструкция	КВ 6875	Ф, Р, М, X	2008-2012, 2013-2017
106.	Строительство и ремонт поселковых дорог, обеспечение транспортной доступности	Усть-Коксинское СП		Строительство и ремонт	КВ 19600	Ф, Р, М, X	2008-2012, 2013-2017
107.	Текущий ремонт дорог внутри поселений	Горбуновское СП		Ремонт	П 9500	Ф, Р, М, X	2008-2012, 2013-2017
108.	Ремонт дорог - твердое покрытие	Огневское СП		Ремонт	П 44077	Ф, Р, М, X	2008-2012, 2013-2017

109.	Ремонт дорог в селах и между селами	Чендекское СП		Ремонт	П 37640	Ф, Р, М, X	2008-2012, 2013-2017
110.	Строительство дороги федерального значения до границы с Республикой Казахстан	Карагайское СП		Строительство	КВ 51149	Ф	2018-2025
111.	Строительство и содержание автомобильных дорог общего пользования	Талдинское СП		Строительство	КВ 23600	Ф, Р, М, X	2008-2012, 2013-2017
112.	Ремонт дорог внутри поселений Амурского СП	Амурское СП		Ремонт	П 6105	Ф, Р, М, X	2008-2012, 2013-2017
113.	Строительство и содержание автомобильных дорог общего пользования			Строительство	КВ 9513	Ф, Р, М, X	2013-2017
114.	Ремонт подвесного моста через реку Катунь с. Тюнгур	с. Тюнгур		Ремонт	П 250	М, X	2008-2012, 2013-2017
115.	Строительство подвесного моста через реку Кокса	с. Усть-Кокса		Строительство	КВ 17800	Ф	2008-2012
116.	Строительство пешеходного моста через р. Кокса			Строительство	КВ 1520	Ф, Р	2008-2012, 2013-2017
117.	Строительство мостов	с.Чендек		Строительство	КВ 375	Ф, М	2008-2012
118.	Строительство моста через р. Кокса в с. Банное	с. Банное		Строительство	КВ 22400	Р, X	2008-2012
119.	Строительство теплого гаража для муниципального транспорта	с.Чендек		Строительство	КВ 180	М, X	2008-2012
120.	Строительство теплых гаражей в селах района для муниципального транспорта			Строительство	КВ 5000	М, В	2013-2017
121.	Строительство автобусных остановок	с. Огневка, с. Мараловодка		Строительство	П 740	Р, М, X	2008-2012, 2013-2017
122.	Строительство остановки	с. Красноярка		Строительство	П 35	М	2008-2012
123.	Строительство остановок в селах района			Строительство	КВ 2100	Р, М	2013-2017
124.	Асфальтирование дороги по ул. Школьной	с. Карагай			КВ 10000	Ф	2008-2012
125.	Устройство тротуаров				КВ 3500	Ф, Р, М, X	2013-2017
126.	Укладка тротуарных дорожек в с. Усть-Кокса	с. Усть-Кокса			П 2000	М, X	2008-2012, 2013-2017
127.	Проект "Дорожное строительство" в Верх-Уймонском сельском поселении	Верх-Уймонское СП		Строительство	КВ 44744+П 19186	Ф, Р, М, X	2008-2012, 2013-2017
128.	Проект "Строительство гаража" (теплого гаража для муниципального транспорта)	с. Верх-Уймон		Строительство	КВ 180	М, X	2008-2012
129.	Строительство нового аэропорта	Усть-Коксинское СП		Строительство		Ф, Р, В	
7. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА							
130.	Строительство электрических сетей	с. Усть-Кокса		Строительство	КВ 33700	Ф, Р, М, X	2008-2012, 2013-2017
131.	Строительство электрических сетей	с. Катанда		Строительство	КВ 22000	Р, М, X	2008-2012, 2013-2017
132.	Строительство и реконструкция электрических сетей в других селах района			Строительство	КВ 45000	Р, М, X	2008-2012, 2013-2017
133.	Строительство ЛЭП	Талдинское СП		Строительство	КВ 12000	Р, М, В	2008-2012,

							2013-2017
134.	Строительство малой ГЭС в с. Теректа	с. Теректа Горбуновского СП		Строительство	КВ 50000	Ф, Р, М	2008-2012
135.	Строительство малой ГЭС в с. Мульта	с. Мульта		Строительство	КВ 40268 + П 7047	Ф, Р, М, X	2008-2012
136.	Строительство малой ГЭС на р. Б. Громотуха,	Усть-Коксинское МО		Строительство	КВ 40268 + П 7047	Ф, Р, М, X	2018-2025
137.	Строительство скважин (в т.ч. ПИР) в с. Катанда - 3 шт. на средства Фонда муниципального развития РА	с. Катанда		Строительство	КВ 3495	Ф, Р, X	2008-2012, 2013-2017
138.	Строительство скважины (в т.ч. ПИР) в с. Тюнгур - 2 шт. на средства Фонда муниципального развития РА	с. Тюнгур		Строительство	КВ 2980	Р, X	2008-2012
139.	Строительство скважины (в т.ч. ПИР) на средства Фонда муниципального развития РА	с. Кучерла		Строительство	КВ 1500	Р, X	2008-2012
140.	Строительство водопровода в с. Катанда, с. Тюнгур. на средства Фонда муниципального развития РА	с. Катанда, с. Тюнгур	830 м, 2000 м	Строительство	КВ 5125	Р, X	2008-2012
141.	Строительство скважины (в т.ч. ПИР) на средства Фонда муниципального развития РА	с. Баштала		Строительство	КВ 375	Р, X	2008-2012
142.	Строительство скважины (в т.ч. ПИР) на средства Фонда муниципального развития РА	с. Тюгурюк		Строительство	КВ 375	Р, X	2008-2012
143.	Строительство скважины (в т.ч. ПИР) на средства Фонда муниципального развития РА	с. Кастахта		Строительство	КВ 375	Р, X	2008-2012
144.	Строительство скважины (в т.ч. ПИР) на средства Фонда муниципального развития РА	с. Курунда		Строительство	КВ 375	Р, X	2008-2012
145.	Строительство водопровода, 2 скважины и водозабора на средства Фонда муниципального развития РА	с. Усть-Кокса	5 км	Строительство	КВ 375	Р, X	2008-2012
146.	Строительство водопровода, установление колонок, ввод в эксплуатацию скважины, которая находится на территории здания школы, и создание еще одной скважины на средства Фонда муниципального развития РА	с.Чендек	3000м	Строительство	КВ 4320	Р, М	2008-2012
147.	Строительство водопровода, установление колонок и создание скважины на средства Фонда муниципального развития РА	с.Маргала	1000м	Строительство	КВ 2700	Р, М	2008-2012
148.	Строительство водопровода, установление колонок на средства Фонда муниципального развития РА	с.Полеводка	1800 м	Строительство	КВ 3070	Р, М	2008-2012
149.	Строительство водопровода, установление колонок на средства Фонда муниципального развития РА	с.Ак-Коба	1000 м	Строительство	КВ 1170	Р, М	2008-2012
150.	Строительство водопровода на средства Фонда муниципального развития РА	с. Карагай	1000 м	Строительство	КВ 1000	Р, М, X	2008-2012
151.	Строительство водопроводной сети на средства Фонда муниципального развития РА	с. Талда	4000 м	Строительство	КВ 5000	Р, М, X	2008-2012, 2013-2017
152.	Строительство водопроводной сети	Амурское СП	2000 м	Строительство	КВ 2000	М, X	2008-2012
153.	Строительство колодца	с. Красноярка		Строительство	КВ 20	М	2008-2012

154.	Реконструкция и переоборудование котельных с целью установки новых типов котлов и использования современных технологий производства тепла; капитальный ремонт и замена изношенных теплосетей			Реконструкция	КВ 13000	Р,М, X	2013-2017
155.	Реконструкция и строительство водонапорных сетей	Горбуновское СП		Реконструкция и строительство	КВ 1100	Ф, Р, М, X	2008-2012
156.	Прокладка новых теплосетей из современных материалов, снижающих потери тепла в сетях с начала периода планирования			Строительство	КВ 15260	ФРМВ	2013-2017
157.	Бурение скважин и строительство водопроводов в селах района				КВ 155100	Ф,Р	2013-2017
158.	Укомплектование социально-значимых объектов (больниц, котельных, водонапорных башен) стационарными и передвижными резервными электростанциями			Модернизация	П 15000	Р, М, X	2008-2012, 2013-2017
159.	Установка энергосберегающего оборудования				КВ 750	Р, М, X	2013-2017
160.	Проект "Строительство водопровода в с. Верх-Уймон" на средства Фонда муниципального развития РА	с. Верх-Уймон		Строительство	КВ 11000	Р, X	2008-2012
161.	Проект "Строительство водопровода в с. Мульта" на средства Фонда муниципального развития РА	с. Мульта		Строительство	КВ 13600	Р, X	2008-2012
162.	Проект "Строительство водопровода в с. Замульта" на средства Фонда муниципального развития РА	с. Замульта		Строительство	КВ 9300	Р, X	2008-2012
163.	Инженерная защита с. Усть-Кокса (в т.ч. ПИР)	с. Усть-Кокса			КВ 96896	Ф, Р, X	2008-2012
164.	Инженерная защита с. Катанда (в т.ч. ПИР)	с. Катанда			КВ 200	М, X	2008-2012
165.	Инженерная защита в селах района				КВ 18000	Ф, Р	2013-2017
166.	Строительство солнечной электростанции	Амурское СП				Ф, Р	2017-2025
8. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ							
167.	Строительство полигонов "Отходы", "Скотомогильники" с. Тюнгур, с. Кучерла, ремонт в с. Катанда	с. Тюнгур, с. Кучерла, с. Катанда	4,5 га	Строительство, ремонт	КВ 600+ П 500	М	2008-2012, 2013-2017
168.	Строительство полигонов "Отходы", "Скотомогильники" совместно с полигоном ЦРБ в Усть-Коксинском СП	Усть-Коксинское СП, горбуновское СП	8,61 га	Строительство	КВ 600+ П 1000	М	2008-2012, 2013-2017
169.	Обустройство санкционированной свалки, хранение и утилизация отходов	Чендекское СП	3,1 га		П 647	Р, М	2008-2012, 2013-2017
170.	Обустройство санкционированной свалки твердых бытовых отходов	Талдинское СП	7,6		П 590	Р, М, X	2008-2012, 2013-2017
171.	Укрепление берега р.Чендек в с.Чендек	с.Чендек			КВ 335	Ф,Р,М, X	2008-2012, 2013-2017
172.	Укрепление берегов р. Кокса, с. Амур	с. Амур			КВ 500	М	2008-2012, 2013-2017
173.	Хранение и утилизация отходов	Карагайское СП	3,2 га		П 1520	Р, М, X	2008-2012, 2013-2017

174.	Хранение и утилизация отходов	Верх-Уймонское СП	3,0 га		П 965	Р, М, X	2008-2012, 2013-2017
175.	Хранение и утилизация отходов	Амурское СП	5,1 га		П 3950	М, X	2008-2012, 2013-2017
176.	Охрана и благоустройство памятника природы "Кедровая роща"	Огневское СП	3,5 га		П 1085	Ф,Р,М, X	2008-2012
177.	Содержание зеленой зоны и насаждений, разбивки и обустройство парка отдыха для населения	с.Чендек			П 720	Р, М	2008-2012, 2013-2017
9. РАЗРАБОТКА ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ							
178.	Разработка градостроительной документации (генпланы и др.)	Усть-Коксинское СП		Разработка проект.-сметн. документ.	КВ 1400	Р, М, X	2008-2012, 2013-2017
179.	Разработка градостроительной документации (генпланы и др.)	Талдинском СП		Разработка проект.-сметн. документ.	КВ 3300	Ф, Р, М, X	2008-2012, 2013-2017
180.	Изготовление градостроительной документации	с. Горбуново		Разработка проект.-сметн. документ.	КВ 600	Р, М, X	2008-2012, 2013-2017
181.	Изготовление генплана населенных пунктов	Горбуновское СП		Разработка проект.-сметн. документ.	КВ 2300	Ф, Р, М, X	2008-2012, 2013-2017
182.	Создание генерального плана	Чендекское СП		Разработка проект.-сметн. документ.	КВ 2920	Ф, Р, М	2008-2012, 2013-2017
183.	Изготовление градостроительной документации и генпланов населенных пунктов	Карагайское СП		Разработка проект.-сметн. документ.	КВ 2800	Ф, Р, М	2008-2012, 2013-2017
184.	Проект "Землеустройство"	Верх-Уймонское СП		Разработка проект.-сметн. документ.	КВ 7000	Р, М, X	2008-2012, 2013-2017
185.	Перевод границ населенных пунктов	с. Кайтана, с. Мараловодка, с. Огневка, с. Березовка		Разработка проект.-сметн. документ.	П 2480	Ф, Р, М, X	2008-2012, 2013-2017
186.	Строительство пешеходного моста в с. Катанда (изготовление проектно-сметной документации)	с. Катанда		Разработка проект.-сметн. документ.	50	X	2008-20012
187.	Изучение мест установки нетрадиционных источников энергии (ветроустановок, солнечных батарей), дизельных генераторов; разработка проектно-сметной докум., приобрет. и монтаж оборудования			Проектирование и строительство	П 6000	Р, М, X	2013-2025

Приложение 2

Список памятников культурного наследия Усть-Коксинского района

		<i>Усть-Коксинский район</i>		
1.	Абай I (3 сооружения), курганная группа	на западной окраине с. Абай	не установлена	Регион. Значения
2.	Абай II (88 сооружений), курганная группа	в 0,4 км к северу от с. Абай	не установлена	Регион. Значения
3.	Ак-Кобы I, курганный могильник	в 2 км к юго-западу от с. Ак-Кобы на террасе над дорогой Усть-Кокса - Катанда	VI – II вв. до н.э.	Регион. Значения
4.	Ак-Кобы II, одиночный курган	в 1,9 км к юго-западу от с. Ак-Кобы на обочине дороги Усть-Кокса - Катанда	VI – II вв. до н.э.	Регион. Значения
5.	Братская могила героям Гражданской войны	с. Горбуново		Местного значения
6.	Братская могила героям Гражданской войны	с.Теректа		Местного значения
7.	Братская могила героям Гражданской войны	с.Верхний Уймон		Местного значения
8.	Братская могила героям Гражданской войны	с. Абай		Местного значения
9.	Братская могила героям Гражданской войны	с. Юстик		Местного значения
10.	Братская могила героям Гражданской войны	с.Катанда		Местного значения
11.	Буддийская ступа	3 км к югу от с. Корунда		Регион. Значения
12.	Верх-Уймон II, могильник	в 1,5 км к СЗ от центра с.Верх-Уймон, на краю поля, на правом берегу Катунь, на участке предполагаемой подъездной дороги к мостовому переходу через р.Катунь в Усть-Коксу из с.Верх-	Датировка объектов затруднена.	Регион. Значения

		Уймон, у подножья безымянной горы, заканчивающейся у реки местом под названием Притор, на выходе предполагаемой трассы на дорогу Верх-Уймон – Гагарка. Географические координаты памятника по GPS-приемнику: N–50°13'16,5"; E– 085°43'17,4". Высота 946 м над уровнем моря (по балтийской системе высот).		
13.	Верх-Уймон III, одиночный курган	в 1,7 км к СЗ от центра с.Верх-Уймон, на краю поля, на правом берегу Катунь, на участке предполагаемой подъездной дороги к мостовому переходу через р.Катунь в Усть-Коксу из с.Верх-Уймон, у подножья безымянной горы, заканчивающейся у реки местом под названием Притор, в лого. Географические координаты памятника по GPS-приемнику: N-50°13'26,9", E-085°43'18,6". Высота 945 м над уровнем моря (по балтийской системе высот).	Датировка кургана затруднена	Регион. Значения
14.	Гора Белуха	4506 м. Юго-западная граница Республики Алтай		Регион. Значения
15.	Гора Ыйикту (Громотуха)			Местного значения
16.	Грот Куйлу	Правый берег р. Кучерла устье р. Куйлу		Местного значения
17.	Источник Аржан	Бом Громотуха у дороги Усть-Кан-Усть-Кокса		Местного значения
18.	Источник Усть-Коксинский	с. Усть-Кокса		Местного значения
19.	Каменное изваяние Тюргунда	5 км к ЮВ от с. Тюнгур		Регион. Значения
20.	Каменное поле II (20 сооружений), курганная группа	в 0,5 км к З от с. Теректа	не установлена	Регион. Значения
21.	Каменное поле III, курганный могильник	в 0,5 км к З от с. Теректа	не установлена	Регион. Значения
22.	Каменное поле IV, могильник	в 0,5 км к З от с. Теректа	не установлена	Регион. Значения

23.	Каменное поле V, курганный могильник	в 0,5 км от с. Теректа	не установлена	Регион. Значения
24.	Каменное поле I, курганная группа	в 0,5 км к В от с. Теректа	не установлена	Регион. Значения
25.	Каменное поле-II, курганная группа	в 120-150 м к ЮВ от с. Теректа	не установлена	Регион. Значения
26.	Катанда, курганный могильник	С. Тюдрала, 2 км севернее села, левый берег р. Чарыш	I в. до н.э.- I тыс. . до н.э.	Федерального значения
27.	Карагай I, курганный могильник	В 0,9 км к востоку от с. Карагай района на левом берегу р. Карагай	VI – II вв. до н.э.	Регион. Значения
28.	Карагай II, курганный могильник	В 0,3 км к востоку от с. Карагай на левом берегу р. Карагай	VI – II вв. до н.э.	Регион. Значения
29.	Карьер грунтовый резерв № 4, погребение	Участок карьера грунтового резерва №4, расположен на автодороге Усть-Кокса – Огневка – Мараловодка, в 5,5 км к ЮЗ от с.Огневка, на левом берегу р.Катунь, у подножья холма – отрога хребта Ак-Тайга. При осмотре западной стенки карьера обнаружено частично разрушенное погребение. Географиче-ские координаты памятника по GPS-приемнику: N-50°11'22,6", E-085°28'22,0". Высота 1006 м над уровнем моря (по балтийской системе высот).	Датировка кургана затруднена.	Регион. Значения
30.	Кастахта, курганный могильник	в 0,5 км к Ю от с. Кастахта	не установлена	Регион. Значения
31.	Кастахта (60 сооружений), курганная группа	в 0,5 км к Ю от с. Кастахта	не установлена	Регион. Значения
32.	Кастахтинский останец	Участок карьера каменного резерва №3, расположен у автодороги Иня – Усть-Кокса – Усть-Кан –Туэкта, в 12 км к В от с.Усть-Кокса, в 1,5 км к ЮВЮ от п.Зернового Усть-Коксинского района РА.. Он занимает самый ближний к с.Усть-Кокса Кастахтинский останец	Датировка объекта затруднена	Регион. Значения
33.	Красноярское наскальное изображение	в 450 м СВ от дороги Усть-Кан - Усть-Кокса у с. Красноярка	раннее железо	Регион. Значения
34.	Мультинский мост, курганный могильник	В 0,4 км к северо-востоку от Мультинского моста, в 0,1 км к востоку от дороги Усть-Кокса – Мульта	VI - II вв. до н.э.	Регион. Значения

35.	Обелиск погибшим воинам-землякам в годы ВОВ	с. Усть-Кокса		Местного значения
36.	Обелиск Славы павшим в годы ВОВ	с. Катанда		Местного значения
37.	Обелиск погибшим воинам-землякам в годы ВОВ	с. Огневка		Местного значения
38.	Обелиск погибшим воинам-землякам в годы ВОВ	с. Чендек		Местного значения
39.	Обелиск погибшим воинам-землякам в годы ВОВ	с. Мульта		Местного значения
40.	Обелиск погибшим воинам-землякам в годы ВОВ	с. Кастахта		Местного значения
41.	Обелиск погибшим воинам-землякам в годы ВОВ	с. Горбуново		Местного значения
42.	Обелиск погибшим воинам-землякам в годы ВОВ	с. Талда		Местного значения
43.	Обелиск Славы павшим в ВОВ	с. Амур		Местного значения
44.	Обелиск Славы павшим в ВОВ	с. Сугаш		Местного значения
45.	Обелиск Славы павшим в ВОВ	с. Баштала		Местного значения
46.	Одиночная могила партизана Ф. Субботина	с Курунда		Местного значения
47.	Одиночная могила героям Гражданской войны	с. Мульта		Местного значения
48.	Памятник П.Ф. Сухову	с. Тюнгур		Местного значения

				значения
49.	Памятник архитектуры, усадьба	с. Усть-Кокса, ул. Набережная		Местного значения
50.	Памятник архитектуры, здание школы бывший поповский дом	с. Катанда		Местного значения
51.	Памятник архитектуры дом-связь «Лавка купца Малкова»	с. Усть-Кокса		Местного значения
52.	Памятник Г.Г. Петцу	Расположен на пологом откосе северо-восточного хребта Холзун на левом берегу р. Аркыс (приток р. Банной), в 6,5 км от с. Банная	1867-1908 гг.	Регион. значения
53.	Талда, одиночный курган	В 5,5 км к юго-западу от с. Абай, в 1000 м к юго-западу от дороги Усть-Кан – Усть-Кокса.	VI - II вв. до н.э.	Регион. Значения
54.	Теректа (4 сооружения), курганная группа	с. Теректа, в 20 м от школы	не установлена	Регион. Значения
55.	Теректа, могильник	с. Теректа, в 20 м от школы	не установлена	Регион. Значения
56.	Тюнгур, курганный могильник	Западная сторона турбазы Тюнгур, правый берег р. Катунь у с. Тюнгур		Регион. Значения
57.	Усадьба Атамановых	с. Верхний Уймон	В 1926 г. останавливался Рерих Н.К.	Регион. Значения
58.	Усть-Коксинские наскальные рисунки	склон горы на северо-восточной окраине с. Усть-Кокса		Регион. значения
59.	Чендек, могильник	с. Чендек, ЮВ окраина села	II пол. III тыс. до н.э.- V в. н.э.	Регион. Значения
60.	Чендек I (3 сооружения), курганная группа	с. Чендек	не установлена	Регион. Значения
61.	Чендек-II, курганная группа	с. Чендек	не установлена	Регион. Значения
62.	Чендек III (24 сооружения), курганная группа	в 0,8 км к ЮЗ от с. Чендек	не установлена	Регион. Значения
63.	Чешкада I, могильник	в 600 м к СЗ от с. Теректа	афанасьевская культура (?) II пол. III тыс. до н.э. (?)	Регион. Значения
64.	Чешкада II, могильник	в 1,7 км к СЗ от с. Теректа	не установлена	Регион.

				Значения
--	--	--	--	----------

